

**UCHWAŁA NR VII/43/2019
RADY POWIATU ZĄBKOWICKIEGO**

z dnia 26 kwietnia 2019 r.

zmieniająca uchwałę Rady Powiatu Ząbkowickiego w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego

Na podstawie art.12 pkt. 8 lit. a), art. 40 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019, poz.511), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018, poz.2204 z późn. zm.) Rada Powiatu Ząbkowickiego uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VI/30/1999 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 11, poz.515 z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W § 1 w wierszu trzecim słowa: „, sprzedaży, zamiany” zastępuje się słowem: „zbycia”.
- 2) § 3 ust. 7 otrzymuje brzmienie: „Zarząd Powiatu sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa. Informację o zamieszczeniu wykazu Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego znajduje się nieruchomość.”
- 3) § 7 ust. 4 otrzymuje brzmienie: „Do przetargu na dzierżawę nieruchomości mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014, poz. 1490)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Powiatu Ząbkowickiego

Dariusz Marcinków



UZASADNIENIE

W celu dostosowania zapisów Uchwały nr VI/30/1999 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 11, poz.515 z późn. zm.) do obowiązujących przepisów w tym, m. inn. do zmienionego art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.) oraz zastosowania do przetargu na dzierżawę obowiązującego Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014, poz. 1490), przedkłada się przedmiotową zmianę. Zmiana art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami polegała m. inn. na zastąpieniu słowa „sprzedaż” słowem „zbycie”. Natomiast zmiana § 7 ust. 4 uchwały Rady podyktowana jest uchynieniem poprzedniego rozporządzenia i obowiązującym obecnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014,poz.1490)”.

Wobec powyższego, przedkłada się przedmiotową zmianę.

Sporządził:
Zdzisław Plata,
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości
Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich

