

Ząbkowice Śląskie, 2019-03-29

BR.1431.16.2019

~~Kancelaria Adwokatów i Radców Prawnych
„Miller, Canfield, W. Babicki, A. Chęłchowski i Wspólnicy Sp. k.”
oddział w Warszawie,
ul. Nowogrodzka 11
00-513 Warszawa~~

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 13.03.2019 (data wpływu: 25.03.2019 r.) w zakresie opisanym w w/w wniosku, w załączeniu przesyłam kserokopie decyzji:

- nr 300/2012 z dnia 31.08.2012 r.
 - nr 167/2011 z dnia 11.05.2011 r.
- mające związek ze sprawą określoną we wniosku.

WICESTAROSTA ZĄBKOWICKI

Waldemar Wieja
Waldemar Wieja

Otrzymują:

1. Adresat;
2. A.a.

K.K-B.

STAROSTA ZANNOVICHE

ul. Sienkiewicza 11
37-430 Ząbkowice Śląskie

zgodność z oryginałem stwierdzam

Ząbkowice Śl., dn. 28.03.2011

podpis

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Z up. STAROSTY

Lejda
Dorota Lejda
p.o. Kierownika
Wydziału Budownictwa

Ząbkowice Śl. 11.05.2011
(miejscowość, data)

WB.6740.439.2.2011.BZ

(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

DECYZJA NR 167/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, tekst jednolity) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 31.03.2011 r.

***zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę ~~rozbiórki~~ wykonanie robót budowlanych***

TESCO (POLSKA) SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

***przebudowa wraz z zabudową części podcienia istniejącego pawilonu handlowego TESCO
w miejscowości Ziębice przy ul. Wałowej 20, działka nr 243/4, 243/5***

projektant: mgr inż. Sebastian Mazgaj upr. proj. nr SLK/2469/PWOK/09 SLK/BO/6222/09

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3)² terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania

b) tymczasowych obiektów budowlanych

4)² szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie

5)² inwestor jest zobowiązany;

1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾

2. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;²⁾

6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

UZASADNIENIE⁴

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Załączniki:

1. projekt budowlany - 2 tomy (tom 1 - branża architektoniczna, tom 2 - branża konstrukcyjna)

Otrzymują:

1. TESCO (POLSKA) SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków (wraz z 2 egz. projektu budowlanego)
2. Urząd Miejski w Ziębicach
- ③ A/a B.Z.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Sienkiewicza (wraz z 1 egz. projektu budowlanego)



z up. STAROSTY

Jolanta Marzec
Kierownik Wydziału Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli²⁾

1 Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzebna – skreślić

2 Niepotrzebne skreślić

Ziębice, dn. 28.03.2019

Podpis

Z up. STAROSTY

Jolanta Marzec
p.o. Kierownika
Wydziału Budownictwa

Potrądzam odbiór

SMarzec

mgr inż. SEBASTIAN MAZGAJ
Uprawnienia: Rozbiórka, budowa, remont, nadzór
i kierowanie robotami budowlanymi
bez ograniczeń w zakresie
konstrukcyjnym i technicznym
nr ewid. SLK/2469/PWOK/15

STAROSTA ZĄBKOWICE
ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.6740.312.3.2012.JM
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

Wzornictwo i architektura
Zgodność z oryginałem stwierdzam
Ząbkowice Śl., dn. 28.03.2012
Podpis

Z up. STAROSTY
Beata Zińczak
p.o. Kierownika
Wydziału Budownictwa

Ząbkowice Śl. 2012-08-31
(miejscowość, data)

DECYZJA NR 300/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1016, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 13 sierpnia 2012 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych**

TESCO (Polska) Sp. z o.o., ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**montaż systemu płatnego parkowania obsługującego parking sklepu Tesco w Ziębicach
przy ul. Wałowej 20, dz. nr 243/4 i 243/5 obręb Zachód
obiekt kategorii VIII**

projektant Agnieszka Polecka, uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej nr
MA/KK/064/02, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP o numerze ewidencyjnym MA-1486
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów bhp i techniczno-budowlanych dotyczących realizacji robót**
 - 2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - 3)² terminy rozbiórk:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych - 4)² szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie
 - 5)² inwestor jest zobowiązany:
 1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
 2. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾
 - 6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾
- Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 243/4 i 243/5, Ziębice obręb Zachód

UZASADNIENIE⁴

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości zaspokaja ona żądanie strony.

