

GP.6641.1.3.2019

Projekt
modernizacji ewidencji gruntów i budynków

dla jednostki ewidencyjnej Ziębice – obszar wiejski Id 022406_5

- obręb ewidencyjnego Biernacice Id 022406_5.0001
- obręb ewidencyjnego Bożnowice Id 022406_5.0002
- obręb ewidencyjnego Brukalice Id 022406_5.0003
- obręb ewidencyjnego Czerńczyce Id 022406_5.0004
- obręb ewidencyjnego Dębowiec Id 022406_5.0005

Z pp. STAROSTY
Zdzisław Pata
Naczelnik Wydziału Geodezji
Katastru i Nieruchomości
Geodeta Powiatowy

I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie:
 - 1) jednostkę ewidencyjną: Id 022406_5 nazwa Ziębice – obszar wiejski
 - 2) w jednostce ewidencyjnej: Id 022406_5 nazwa Ziębice – obszar wiejski, obręb ewidencyjny:
 - a) Id 022406_5.0001 nazwa Biernacice
 - b) Id 022406_5.0002 nazwa Bożnowice
 - c) Id 022406_5.0003 nazwa Brukalice
 - d) Id 022406_5.0004 nazwa Czerńczyce
 - e) Id 022406_5.0005 nazwa Dębowiec
2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.
3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2

Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji

Lp	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym					Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]					Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]		Szacowana lcz do aktualizacji w zakresie ¹⁾		
	Id	nazwa	Pobr w ha	Ldz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane		Wp oraz Ws	inne użytki gruntowe	użytków gruntowych	głębokościowej klasyfikacji	
						ogółem	ujawnionych w EGiB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGiB bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	022406_5.0001	Biemacice	964,26	574	234	332	332	-	906	21	1	0	0	57	nie dotyczy	10-15	nie dotyczy
2	022406_5.0002	Bożnowice	675,58	402	183	326	326	-	613	15	0	0	0	62	nie dotyczy	10-15	nie dotyczy
3	022406_5.0003	Brukalice	174,60	192	92	84	84	-	160	4	3	1	2	9	nie dotyczy	10-15	nie dotyczy
4	022406_5.0004	Czemczyce	901,47	528	255	313	313	-	828	21	2	0	2	69	nie dotyczy	10-15	nie dotyczy
5	022406_5.0005	Dębowiec	745,76	299	143	244	244	-	412	10	2	0	0	331	nie dotyczy	10-15	nie dotyczy
Razem			3461,67	1995	907	1299	1299	-	2919	71	8	4	4	528	nie dotyczy	50-75	nie dotyczy

Skróty użyte w tabel i oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGiB
- Pobr – pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

¹⁾ nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa kolumnie 16.

Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGiB

L	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/odnowienia EGiB ²⁾	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]							Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGiB ³⁾
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31 - 0,60	0,61 - 1,00	1,01 - 3,0	≥ 3m	postać mapy ⁴⁾	skala	Układ współrzęd.		
P.															
1	022406_5.0001	Biernacice	-Materiały powstałe w wyniku scalen gruntów wykonanych w latach 1946 - 1989. - Odnowienie operatu ewidencji gruntów: Odnowienia nie przeprowadzono. Modernizacja egib : - W części dotyczącej granic działek ewidencyjnych.-Pomiar do 10% punktów granicznych lub brak pomiaru(rook zakończenia modernizacji 2012) - W części dotyczącej systematyki użytków gruntowych: Systematyka użytków gruntowych doprowadzona do zgodności z przepisami prawnymi obowiązującymi po 2001 r(rook zakończenia modernizacji 2003) W części dotyczącej aktualności użytków gruntowych - Przeprowadzono aktualizację użytków gruntowych w innym zakresie rok zakończenia modernizacji 2003) - W zakresie budynków lokali i podmiotów ewidencyjnych Modernizacji nie przeprowadzono	3303	941	106	2148	0	82	26	Wektor owa	1:500	2000 strefa 6	Osnowa pomiarowa IV klasy Zachowana w 30%	

2	022406_5.0002	Bożnowice	<p>- Materiały powstałe w wyniku scalenia gruntów wykonanych w latach 1946 – 1989</p> <p>- Na podstawie nowego pomiaru szczegółowego obejmującego część obrębu</p> <p>ewidencyjnego(rok zakończenia odnowienia operatu 1980).</p> <p>Modernizacja egib :</p> <p>- Pomiar 30 - 69% punktów</p> <p>granicznych(Rok zakończenia modernizacji 2012)</p> <p>- Systematyka użytków gruntowych doprowadzona do zgodności z przepisami prawnymi obowiązującymi po 2001 r(Rok zakończenia modernizacji 2003)</p> <p>-Przeprowadzono aktualizację użytków gruntowych w innym zakresie(Rok zakończenia modernizacji 2003)</p> <p>- W zakresie budynków lokali i podmiotów ewidencyjnych</p> <p>Modernizacji nie przeprowadzono</p>	1580	374	5	1165	0	36	0	Wektor owa	1:500	2000 strefa 6	Osnowa pomiarowa IV klasy Zachowana w 30%
3	022406_5.0003	Brukalice	<p>-Materiały powstałe w wyniku scalenia gruntów wykonanych w latach 1946 – 1989.</p> <p>- Odnowienie operatu ewidencyjnego gruntów.</p> <p>Odnowienia nie przeprowadzono.</p> <p>Modernizacja egib :</p> <p>- W części dotyczącej granic działek ewidencyjnych.-Pomiar do 10% punktów</p> <p>granicznych lub brak pomiaru(rok zakończenia modernizacji 2012)</p> <p>- W zakresie budynków lokali i podmiotów ewidencyjnych</p> <p>Modernizacji nie przeprowadzono</p> <p>- W części dotyczącej systematyki użytków gruntowych: Systematyka użytków gruntowych doprowadzona do zgodności z przepisami</p>	833	224	50	502	0	57	0	Wektor owa	1:500	2000 strefa 6	Osnowa pomiarowa IV klasy Zachowana w 30%

2015
Załącznik nr 1
Krajowa Komisja
Gospodarki
Poniatowy

4	022406_5.0004	Czerliczyce	<p>prawnymi obowiązującymi po 2001 r(rok zakończenia modernizacji 2003) W części dotyczącej aktualności użytków gruntowych - Przeprowadzono aktualizację użytków gruntowych w innym zakresie(rok zakończenia modernizacji 2003)</p> <p>Materiały powstałe w wyniku szańców gruntów wykonanych w latach 1946 – 1989. - Odnowienie operatu ewidencji gruntów: Odnowienia nie przeprowadzono. Modernizacja egib : - W części dotyczącej granic działek ewidencyjnych.-Pomiar do 10% punktów granicznych lub brak pomiaru(rok zakończenia modernizacji 2012) - W zakresie budynków ,lokali i podmiotów ewidencyjnych Modernizacji nie przeprowadzono - W części dotyczącej systematyki użytków gruntowych: Systematyka użytków gruntowych doprowadzona do zgodności z przepisami prawnymi obowiązującymi po 2001 r(rok zakończenia modernizacji 2003) W części dotyczącej aktualności użytków gruntowych - Przeprowadzono aktualizację użytków gruntowych w innym zakresie(rok zakończenia modernizacji 2003)</p>	2249	944	20	1180	101	0	4	Wektor owa	1:500	2000 strefa 6	Osnowa pomiarowa IV klasy Zachowana w 30%
---	---------------	-------------	--	------	-----	----	------	-----	---	---	---------------	-------	---------------	---

5	022406_5.0005	Dębowiec	<p>Materiały powstałe w wyniku scalenia gruntów wykonanych w latach 1946 - 1989.</p> <p>- Odnowienie operatu ewidencji gruntów: Odnowienia nie przeprowadzono.</p> <p>Modernizacja egib : - W części dotyczącej granic działek ewidencyjnych - Pomiar do 10% punktów granicznych lub brak pomiaru(rok zakończenia modernizacji 2012)</p> <p>- W zakresie budynków ,lokali i podmiotów ewidencyjnych</p> <p>Modernizacji nie przeprowadzono</p> <p>- W części dotyczącej systematyki użytków gruntowych: Systematyka użytków gruntowych doprowadzona do zgodności z przepisami prawnymi obowiązującymi po 2001 r(rok zakończenia modernizacji 2003)</p> <p>W części dotyczącej aktualności użytków gruntowych</p> <p>- Przeprowadzono aktualizację użytków gruntowych w innym zakresie(rok zakończenia modernizacji 2003)</p>	1660	607	23	912	0	118	0	Wektor owa	1:500	2000 strefa 6	Osnowa pomiarowa IV klasy Zachowana w 30%
---	---------------	----------	--	------	-----	----	-----	---	-----	---	---------------	-------	---------------	---

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia: Wskazując w tabeli szacunkowy odsetek punktów granicznych, określonych z odpowiednim błędem średnim, nie uwzględniano punktów, które nie posiadają atrybutów.

Z op. STAROŚCI
Zdzisław Starości
Katastru i Nie ruchomości
Grodzka Powiatowy

2) Należy wpisać odpowiednio: geodezyjny pomiar terenowy z roku, scalenie gruntów zakończone w roku, fotomapa z roku, zdjęcie fotogrametryczne z roku, kataster pruski, kataster austriacki, inny.....

3) Należy wpisać informacje charakteryzujące dokładność osnowy wykorzystanej do założenia EGIB oraz szacunkowy odsetek zachowanych na gruncie punktów osnowy.

4) Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniane danymi wektorowymi) lub nieelektroniczna.

Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGIB

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy ⁵⁾	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatorów techn. ⁶⁾ :		Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ ⁷⁾
	Id	nazwa					które zostaną udostępnione w postaci elektronicznej	które zostaną udostępnione w postaci elektronicznej		
1	022406_5.0001	Biemacice	hybrydowa	2000 strefa 6	1:500	46	12	159	348	zasadnicza o niepełnej treści-brak w pokryciu obszaru którego dotyczy modernizacja
2	022406_5.0002	Bożnowice	hybrydowa	2000 strefa 6	1:500	18	22	75	340	zasadnicza o niepełnej treści-brak w pokryciu obszaru którego dotyczy modernizacja
3	022406_5.0003	Brukalice	hybrydowa	2000 strefa 6	1:500	14	13	86	90	zasadnicza o niepełnej treści-brak w pokryciu obszaru którego dotyczy modernizacja
4	022406_5.0004	Czemczyce	hybrydowa	2000 strefa 6	1:500	42	27	199	320	zasadnicza o niepełnej treści-brak w pokryciu obszaru którego dotyczy modernizacja
5	022406_5.0005	Dębowiec	hybrydowa	2000 strefa 6	1:500	39	20	172	255	zasadnicza o niepełnej treści-brak w pokryciu obszaru którego dotyczy modernizacja

Z upr. SIAKOWY
Zdzisław Łata
Katastru i Nieruchomości
Geodeta Powiatowy

⁵⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nieelektroniczna.

⁶⁾ Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatorów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.

⁷⁾ Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających sieci uzbrojenia terenu.

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
EWID2007 / TurboEwid	Obsługa PZGiK	tak	x	GML/KCD/SWDE/ /TXT/	GML/KCD/SWDE/ /TXT/	tak	x	x

Zap. STARSOSTY
Zdzisław P. Laskowski
Naczelny Wzrost Geografii
Kierownik Biurochomolek
Grodziszewo

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

1) gruntów, w tym:

a) ~~granic obrębów ewidencyjnych,*~~

b) ~~działek ewidencyjnych,*~~

c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,*

d) ~~klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji,*~~

e) ~~praw do nieruchomości gruntowych,*~~

2) budynków*;

3) obiektów trwale związanych z budynkami,*

4) nieruchomości lokalowych*;

5) ~~podmiotów ujawnionych w ewidencji*.~~

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

1) ~~utworzenie cyfrowych zbiorów: punktów granicznych, obrębów ewidencyjnych oraz działek ewidencyjnych, w rozumieniu § 9 rozporządzenia w sprawie EGiB, wraz z atrybutem *Geometria*,*~~

2) ~~utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;~~

3) ~~obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych, dla których współrzędne punktów granicznych określone zostaną z wymaganą dokładnością;~~

4) ~~obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;~~

*niepotrzebne skreślić

- ~~5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:~~
- ~~a) numer elektronicznej KW,*~~
 - ~~b) numer rejestru zabytków,*~~
 - ~~c) Id rejonu statystycznego,*~~
 - ~~d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,*~~
 - ~~e) ważność od oraz ważność do,*~~
 - ~~f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjne (DZP);*~~
- ~~6) weryfikacja danych EGiB, dotyczących praw do gruntów, z danymi Elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności;~~
- ~~7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją;~~

Wariant 2⁸⁾

- ~~1) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących punktów granicznych, granie obrębów ewidencyjnych oraz granie działek ewidencyjnych (modyfikacja w bazie danych EGiB atrybutu *Geometria*);*~~
- ~~2) utworzenie/modyfikacja* cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;~~
- ~~3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych;*~~
- ~~4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;~~

⁸⁾ Wariant 2 stosuje się w sytuacji, gdy mapa ewidencyjna prowadzona jest w postaci wektorowej

- ~~5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:~~
- ~~a) numer elektronicznej KW,*~~
 - ~~b) numer rejestru zabytków,*~~
 - ~~c) Id rejonu statystycznego,*~~
 - ~~d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,*~~
 - ~~e) ważność od oraz ważność do,*~~
 - ~~f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjnej (DZP);*~~
- ~~6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do gruntów z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności,*~~
- ~~7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją.*~~
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;*
 - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;*
 - 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;*

*niepotrzebne skreślić

3a) modyfikację istniejących danych geometrycznych dotyczących budynków, których rzeczywisty kształt i położenie nie są właściwie odwzorowane na mapie ewidencyjnej na skutek przebudowy tych budynków lub grubych błędów w geometrycznych danych ewidencyjnych;

4) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:*

a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,*

b) *szczegółowa funkcja budynku*,*

c) *inna funkcja budynku*,*

d) *klasa budynku wg PKOB*,*

e) *numer rejestru zabytków*,*

f) *koniecObiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;

~~5) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.~~

4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości* / weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących nieruchomości lokalowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.*

~~5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:~~

~~1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu trzebnickiego danymi pozyskanymi z rejestrów:~~

~~a) PESEL w odniesieniu do osób fizycznych,~~

~~b) REGON w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;~~

*niepotrzebne skreślić

6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

Wariant 1⁹⁾ ust. 1 i 2

~~1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębu ewidencyjnego Pększyn*/ dla obszarów określonych na kopiach map ewidencyjnych, stanowiących załączniki nrdo niniejszego projektu*, będą:~~

~~1) wyniki, wykonanych w procesie modernizacji EGiB, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);~~

~~2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, sealeń gruntów, wymiany gruntów, sealeń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych — po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ;~~

~~2. Operat techniczny*/operaty techniczne* zawierający materiały źródłowe założenia EGiB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB.~~

Wariant 2¹⁰⁾ ust. 1 i 2

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych*/ dla obszarów określonych na kopiach map ewidencyjnych, stanowiących załączniki nr2.....do niniejszego projektu*, będą materiały

⁹⁾ Wariant 1 dotyczy obrębów ewidencyjnych, dla których materiały źródłowe ich założenia są niewiarygodne lub nie zawierają danych umożliwiających obliczenie współrzędnych punktów granicznych z wymaganą dokładnością.

¹⁰⁾ Wariant 2 dotyczy obrębów ewidencyjnych, dla których materiały źródłowe ich założenia są wiarygodne oraz zawierają dane umożliwiające, po ich odpowiednim przetworzeniu, obliczenie współrzędnych punktów granicznych z wymaganą dokładnością.

*niepotrzebne skreślić

PZGiK, po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ, w tym:

- 1) stanowiące podstawę założenia EGiB,
 - 2) stanowiące podstawę odnowienia operatu ewidencyjnego*,
 - 3) zawierające dane wcześniejszego etapu modernizacji EGiB*,
 - 4) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - przetworzone zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ.
2. Uzupełniającym źródłem danych dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, w obrębach ewidencyjnych, o których mowa w ust. 1, będą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych) wykonanych w procesie modernizacji EGiB w odniesieniu do granic działek ewidencyjnych, dla których brak jest odpowiednich materiałów PZGiK lub materiały te nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych w sposób wiarygodny lub z wymaganą dokładnością.
 3. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, Id rejonu statystycznego, informacji, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody, określają postanowienia rozdziału III i IV OPZ.
 4. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
 5. Atrybut *rodzaj budynku wg KŚT* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.
 6. Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z zasadami w rozdziale IV OPZ.

*niepotrzebne skreślić

IV. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich.
2. Przewidywany termin:
 - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – 01 sierpnia 2019 roku;
 - 2) zakończenia prac objętych projektem – 31 października 2019 roku.
3. Źródła finansowania – dotacja z budżetu Wojewody Dolnośląskiego.

Opracował: Zdzisław Plata
Ząbkowice Śląskie, dnia 09 maja 2019 roku.

Projekt modernizacji uzgodniono dnia 27 czerwca 2019 roku z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa Dolnośląskiego – Panem Zbigniewem Domagałą.

Z up. STAROSTY
Zdzisław Plata
Naczelnik Wydziału Geodezji
Katastru i Nieruchomości
Geodeta Powiatowy