

STAROSTA ZĄBKOWICKI

ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie
(7)

Ząbkowice Śląskie dnia ..*22.09.2019*.....

W Y K A Z

Starosta Ząbkowicki działając na podstawie art.11, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użyżenie

Lp.	Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie przedmiotu użyżczenia	Forma użyżczenia
1.	Ziębice, Pl. Strażacki 8, dz. nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22), o pow. 0,1394 ha, nr KW: SW1Z/00047930/0	Pomieszczenia na poddaszu o łącznej powierzchni użytkowej 141,81 m ² , znajdujące się w budynku posiadowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w Ziębicach przy pl. Strażackim 8, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22) o powierzchni 0,1394 ha, wraz z udziałem 14,59% w częściach wspólnych budynku i w działce nr 803/1, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00047930/0.	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nr 803/1 Gmina Ziębice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzonego uchwałą Nr 327/VIII / 2018 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w/w działka nr 803/1 ma następujące przeznaczenie: - MUs1- teren staroniejkiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działka leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w obszarze obserwacji archeologicznej miejscowości o genezie średniowiecznej w granicach układu wpisanego do rejestru zabytków.	Z przeznaczeniem na cele publiczne- do prowadzenia zadań bezpieczeństwa publicznego	Użyżenie na rzecz Gminy Ziębice, na okres do 3 lat (na podstawie art. 23 ust.1 pkt. 7a w zw. / art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm. za zgoda Wojewody Dolnośląskiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 247 z dnia 03.07.2019 r.)

2.	<p>Ziębice, Pl. Strazacki 8, dz. nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22), o pow. 0,1394 ha, nr KW: SW1Z/000 47930/0</p>	<p>1) Pomieszczenia na pierwszym piętrze oraz pomieszczenie na parterze o łącznej powierzchni użytkowej 314,30 m² znajdujące się w budynku posiadowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w Ziębicach przy pl. Strazackim 8, oznaczonej geodetycznie jako działka nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22) o pow. 0,1394 ha, wraz z udziałem 32,33% w częściach wspólnych budynku i w działce nr 803/1, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00047930/0, 2) maszt konstrukcji stalowej z anteną, umożliwiający łączność radiową z jednostką PSp w Ząbkowicach Śląskich</p>	<p>Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nr 803/1 Gmina Ziębice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzonego uchwałą Nr 327/VII / 2018 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w/w działka nr 803/1 ma następujące przeznaczenie: - MUs1- teren staroniejkiej zabudowy mieszkaniowo--usługowej. Działka leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w obszarze obserwacji archeologicznej miejscowości o genecie średniowiecznej w granicach układu wpisanego do rejestru zabytków.</p>	<p>Z przeznaczeniem na cele publiczne - do prowadzenia zadań statutowych Komendy Powiatowej Straży Powiatowej Strazy Pozarnej</p>	<p>Użyte na rzecz Komendy Powiatowej Straży Powiatowej w Ząbkowicach Śląskich, na okres do 3 lat (na podstawie art. 23 ust.1 pkt. 7a w zw. z art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm. za zgodą Wojewody Dolnośląskiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 249 z dnia 03.07.2019 r.)</p>
3.	<p>Ziębice, Pl. Strazacki 8, dz. nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22), o pow. 0,1394 ha, nr KW: SW1Z/000 47930/0</p>	<p>Pomieszczenia na poddaszu o łącznej powierzchni użytkowej 74,83 m², znajdujące się w budynku posiadowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w Ziębicach przy pl. Strazackim 8, oznaczonej geodetycznie jako działka nr 803/1 (obr. Zachód, AM-22), o pow. 0,1394 ha, wraz z udziałem wynoszącym 7,70 % w częściach wspólnych budynku i w działce nr 803/1, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00047930/0.</p>	<p>Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nr 803/1 Gmina Ziębice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzonego uchwałą Nr 327/VII / 2018 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w/w działka nr 803/1 ma następujące przeznaczenie: - MUs1- teren staroniejkiej zabudowy mieszkaniowo--usługowej. Działka leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w obszarze obserwacji archeologicznej miejscowości o genecie średniowiecznej w granicach układu wpisanego do rejestru zabytków.</p>	<p>Z przeznaczeniem na cele publiczne - do prowadzenia zadań statutowych jednostki- działalności Hufca Pracy</p>	<p>Użyte na rzecz Dolnośląskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy we Wrocławiu, na okres do 3 lat (na podstawie art. 23 ust.1 pkt. 7a w zw. z art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm. za zgodą Wojewody Dolnośląskiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 249 z dnia 03.07.2019 r.)</p>

<p>4.</p> <p>Ziębice, Pl. Strażacki 8, dz. nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22), o pow. 0,1394 ha, nr KW: SW1Z/000 47930/0</p>	<p>Pomieszczenia na parterze oraz pomieszczenie na poddaszu, o łącznej powierzchni użytkowej <u>234,98 m²</u>, znajdujące się w budynku posiadonym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w Ziębicach przy pl. Strażackim 8, nr KW: SW1Z/000 47930/0</p>	<p>Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nr 803/1 Gmina Ziębice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzonego uchwałą Nr 37/VII / /2018 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w/w działka nr 803/1 ma następujące przeznaczenie: - MUs1- teren staroniegiej zabudowy mieszkanowo-usługowej. Działka leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w obszarze obserwacji archeologicznej miejscowości o genecie średniowiecznej w granicach układu wpisane do rejestru zabytków.</p>	<p>Z przeznaczeniem na cele publiczne - do prowadzenia zadań statutowych SP ZOZ - Pomoc Dorazna w Ząbkowicach Śląskich</p>	<p>Używanie na rzecz SP ZOZ - Pomoc Dorazna w Ząbkowicach Śląskich, na okres do 3 lat (na podstawie art. 23 ust.1 pkt. 7a w zw. z art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm. za zgodą Wojewody Dolnośląskiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 248 z dnia 03.07.2019 r.)</p>
--	--	---	--	---

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni, tj. od dnia 22.07.2019r. do dnia 12.08.2019r. oraz podaniu do publicznej wiadomości (prasa, strona internetowa www.bip.powiat-zabkowicki.pl)

STAROSTWA ZĄBKOWICKI
Roman Kasper