

- P R O J E K T -

**UMOWA NR WBKZP.273.....2019**

zawarta w dniu ..... w Ząbkowicach Śląskich pomiędzy Powiatem Ząbkowickim z siedzibą ul. Sienkiewicza 11, 57-200 Ząbkowice Śląskie NIP 887-162-92-54 w imieniu którego działa Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich, ul. Sienkiewicza 11, 57-200 Ząbkowice Śląskie reprezentowane przez:

.....  
przy kontrasygnacie

.....  
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

W rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w formie ogłoszenia o zamówieniu o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro zgodnie z postanowieniami art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania modernizację ewidencji budynków dla jednostki ewidencyjnej Ziębice – obszar wiejski obręby ewidencyjne: Biernacice, Brukalice, Czerńczyce, Dębowiec.
2. Szczegółowy zakres prac oraz wymagania określają załączniki do ogłoszenia o zamówieniu Nr WBKZP.273.50.2019.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 30 listopada 2019 r.

**§ 3**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie materiały posiadane przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej niezbędne do realizacji umowy.
2. Wykonawca podczas realizacji niniejszej umowy zobowiązuje się do ścisłej współpracy i koordynacji działań z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami technicznymi.
4. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca dostarcza przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego.

**§ 4**

Nad całością prac nadzór pełni Zamawiający, który ma prawo w trakcie realizacji przedmiotu umowy dokonywać oceny wykonania i wydawać zalecenia poprzez osoby merytoryczne zatrudnione w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto ..... zł, podatek VAT ..... % ..... zł brutto ..... zł (słownie zł; .....),
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT na konto w niej wskazane.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół zdawczo-odbiorczy wykonanych prac podpisany przez strony umowy.
4. Zobowiązania Zamawiającego dla Wykonawców występujących wspólnie w realizacji umowy, będą płatne w równych częściach bądź uzgodnionych między nimi.

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego.
2. W razie wadliwego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do usunięcia wadliwości w terminie 7 dni, po otrzymaniu od Zamawiającego wykazu wad.

## § 7

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do czasu potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wad,
  - c) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy lub rozwiązanie przez Zamawiającego umowy, na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający ponosi kary za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy lub rozwiązanie przez Wykonawcę umowy, na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 8

Osobami odpowiedzialnymi za wykonanie umowy są:

- ze strony Zamawiającego - .....
- ze strony Wykonawcy - .....

## § 9

1. W trakcie realizacji umowy postanowienia umowy mogą ulec zmianom, jeżeli zmiany będą korzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy:
  - 1) Zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy;

- 2) Oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy;
  - 3) Terminu i zakresu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, które zaistniały w trakcie realizacji przedmiotu umowy np. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Zmiana treści umowy o okoliczności wymienione w ust.1 za wyjątkiem pkt.1 (np. zmiana stawki podatku VAT) nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia.
  3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem ich nieważności.

#### § 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z chwilą powzięcia wiadomości tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenie należnego z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia.

#### § 11

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 12

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

#### § 13

Integralna część umowy stanowi:

1. Oferta Wykonawcy z dnia .....
2. Ogłoszenie o zamówieniu .....

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**