

**UCHWAŁA NR XI/81/2019
RADY POWIATU ZĄBKOWICKIEGO**

z dnia 25 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ząbkowickiego na rzecz Gminy Kamieniec Ząbkowicki

Na podstawie art.12 pkt.11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019, poz.511), art.13 ust.2, art.6 pkt.10) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.),Rada Powiatu Ząbkowickiego uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Powiatu Ząbkowickiego wyraża zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Kamieniec Ząbkowicki nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Ząbkowickiego, położonej w Kamieńcu Ząbkowickim I (gm. Kamieniec Ząbkowicki), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu Kamieniec Ząbkowicki I, jako działki numer:

- 168/4, AM-11, o powierzchni 0,0525 ha, KW-SW1Z/00031831/1,
- 168/9, AM-11 o powierzchni 0,1718 ha, KW-SW1Z/00031831/1,
- 167/2, AM-14 o powierzchni 0,0276 ha, KW- SW1Z/00031831/1, z przeznaczeniem na cele publiczne do realizacji zadań własnych Gminy Kamieniec Ząbkowicki związanych z zapewnieniem prawidłowego funkcjonowania usług publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ząbkowickiego

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Ząbkowickiego

Dariusz Marganków



UZASADNIENIE

Nieruchomość zabudowana położona w Kamieńcu Ząbkowickim I, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębu Kamieniec Ząbkowicki I, jako działki nr: 168/4 (dr) o pow. 0,0525 ha, 168/9 (Bi) o pow. 0,1718 ha, nr 167/2 (Bi) o pow. 0,0276 ha, stanowi własność Powiatu Ząbkowickiego i jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych w Ząbkowicach Śląskich.

Wyżej opisane działki nr 167/2 i nr 168/9 są zabudowane budynkami gospodarczymi oraz obiektami infrastruktury kanalizacyjnej, natomiast działka nr 168/4 stanowi drogę wewnętrzną. Działka nr 167/2 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, a budynek znajduje się częściowo na sąsiedniej działce, która stanowi własność Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

Wartość przedmiotu darowizny wynosi 89.900,-zł - słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych, na którą składa się wartość działki nr 167/2 w wysokości 8.100,-zł - słownie: osiem tysięcy sto złotych), wartość działki nr 168/4 w wysokości 10.800,-zł - słownie: dziesięć tysięcy osiemset złotych, wartość działki nr 168/9 w wysokości 71.000, zł - słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych. (Podstawa: operat szacunkowy z dnia 03.09.2019 r.)

W związku z wnioskiem Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki (RGG.6822.3.2019 z dnia 17.04.2019 r.) o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy nieruchomości położonych w Kamieńcu Ząbkowickim I, przyległych do nieruchomości zabudowanej (dz. nr 1685 i 168/6) stanowiącej własność Gminy Kamieniec Ząbkowicki, oraz w wyniku wymiany korespondencji, Zarząd Powiatu postanowił przekazać w drodze darowizny na rzecz Gminy Kamieniec Ząbkowicki działkę nr 168/9 o powierzchni 0,1718 ha wraz z działką nr 167/2 o pow. 0,0276 ha oraz działką nr 168/4 o pow. 0,0525 ha – z przeznaczeniem na cele publiczne do realizacji zadań własnych Gminy Kamieniec Ząbkowicki związanych z zapewnieniem prawidłowego funkcjonowania usług publicznych.

W związku z tym, że zadaniem własnym gminnego samorządu terytorialnego jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy, które to zadania są określone jako publiczne, darowanie Gminie Kamieniec Ząbkowicki przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.

W związku z powyższym, zasadnym jest podjęcie przez Radę Powiatu przedmiotowej uchwały.

Z up. STANISŁAW
Zdzisław Biały
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kadestra Nieruchomości
Geodeta Powiatowy