

**UCHWAŁA NR XV/107/2020
RADY POWIATU ZĄBKOWICKIEGO**

z dnia 28 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Ząbkowickiego na rzecz Gminy Ziębice**

Na podstawie art.12 pkt.11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 511 z późn. zm.) art.13 ust.2 i 2a, art.6 pkt.10) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U z 2020 r., poz.65),

Rada Powiatu Ząbkowickiego uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Powiatu Ząbkowickiego wyraża zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Ziębice nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Ząbkowickiego położonej w Ziębicach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu Wschód, na AM-4, jako działka nr 249/11 o powierzchni 0,2254 ha, (KW - SW1Z/00060019/5),

- z przeznaczeniem na cele publiczne - pod realizację inwestycji pn. „Budowa hali sportowo - widowiskowej w Ziębicach”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ząbkowickiego

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Ząbkowickiego

Dariusz Marcinków



UZASADNIENIE

Burmistrz Ziębic zwrócił się z wnioskiem nr WGN.6831.14.2019, z dnia 23.08.2019 r. do Zarządu Powiatu o wyrażenie zgody na wykonanie podziału i przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Ziębice wydzielonej części działki nr 249/9 położonej w Ziębicach, obr. Wschód, AM - 4, w związku z projektowaną inwestycją sportową pn. Budowa hali sportowo – widowiskowej w Ziębicach.

Nieruchomość stanowi własność Powiatu Ząbkowickiego i jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Ziębicach. Dokonano podziału nieruchomości, w wyniku którego powstała m.inn. przedmiotowa działka niezabudowana nr 249/11 (Bp) o powierzchni 0,2254 ha.

Nabycie działki nr 249/11 umożliwi Gminie optymalne zagospodarowanie terenu pod projektowaną halę, a część obiektu znalazłby się na terenie w/w działki. Gmina Ziębice uchwaliła nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który umożliwia budowę hali na wnioskowanym terenie. Ponadto, w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Ziębice w dniu 27.06.2019 r. Rada Miejska zaplanowała na 2020 rok środki finansowe na wykonanie dokumentacji projektowej, a rozpoczęcie budowy zaplanowano na rok 2021.

Według operatu szacunkowego (z dnia 18 lutego 2020 r.) sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość w/w nieruchomości (dz.nr 249/11) wynosi 82.700,- zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych).

Uwzględniając wniosek Gminy Zarząd Powiatu w ramach współpracy z Gminą Ziębice, między innymi w celu zapewnienia jak najlepszych warunków do wychowania i edukacji młodzieży, postanowił przekazać w drodze darowizny na rzecz Gminy Ziębice wyżej opisaną nieruchomość niezabudowaną - działkę nr 249/11 (Bp) o powierzchni 0,2254 ha - z przeznaczeniem na cele publiczne – pod realizację inwestycji pn. „Budowa hali sportowo - widowiskowej w Ziębicach”.

W związku z powyższym, zasadnym jest podjęcie przez Radę Powiatu przedmiotowej uchwały.

Z up. STAROSTY
Zdzisław Piata
Naczelnik Wydziału Geodezji
Katastru i Nieruchomości
Geodeza Powiatowy