

Uchwała Nr *102* /2020
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
z dnia *31.03.2020*

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art.11 ust.1, art.13 ust.2 i 2a, art.35 ust.1, art.37 ust.2 pkt.4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.65),
- § 1, § 3 ust.2 pkt.4, § 3 ust.7 Uchwały Nr VI /30/1999 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 11, poz. 515 z późn. zm.),
- uchwały nr XV/107/2020 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ząbkowickiego na rzecz Gminy Ziębice

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Ząbkowickiego, położoną w Ziębicach (gm. Ziębice), oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m.Ziębice, obrębu Wschód, na AM-4, jako działka nr 249/11 o powierzchni 0,2254 ha, (KW- SW1Z/00060019/5).

W/w przedmiot uchwały opisano w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Nieruchomość opisaną w § 1 niniejszej uchwały zbywa się w drodze darowizny na rzecz Gminy Ziębice - przeznaczeniem na cele publiczne - pod realizację inwestycji pn. „Budowa hali sportowo - widowiskowej w Ziębicach”.

§ 3

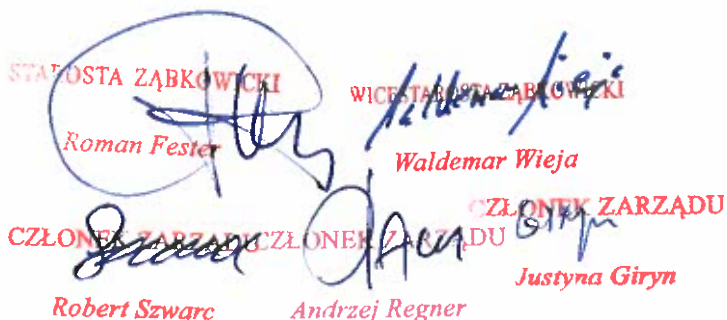
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich, ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości tut. Starostwa

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA ZĄBKOWICKI: Roman Fester
WICESTAROSTA ZĄBKOWICKI: Waldemar Wieja
CZŁONEK ZARZĄDU: Robert Szwarz
CZŁONEK ZARZĄDU: Andrzej Regner
CZŁONEK ZARZĄDU: Justyna Giryn

RADCA PRAWNY

Agnieszka Jurek

Handwritten marks at the top right corner.



W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020, poz. 65 / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości Nr działki, pow. działki, Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Forma zbycia
1.	Ziębice (obr. Wschód, AM-4), działka nr 249/11 (Bp) o pow.0,2254 ha, Nr KW: SW1Z/00060019/5.	Nieruchomość niezabudowana położona w Ziębicach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków m.Ziębice obręb Wschód, na AM-4, jako działka nr 249/11 o pow. 0,2254 ha, stanowi własność Powiatu Ząbkowickiego. Kształt działki nieregularny, teren płaski. Dostępność komunikacyjna dobra, ponieważ dojazd do nieruchomości możliwy jest bezpośrednio od ulicy Wojska Polskiego. Nieruchomość posiada dostęp do wszystkich mediów występujących w mieście. W/w działka jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Ziębicach.	Działka nr 249/11 położona w Ziębicach, obr. Wschód przeznaczona jest, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr 113/VIII/2019 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 listopada 2019 r., pod teren oznaczony symbolem 7U - teren zabudowy usługowej. <u>Przeznaczenie podstawowe terenu:</u> zabudowa usługowa - w tym także kryte obiekty sportu i rekreacji. <u>Przeznaczenie uzupełniające:</u> dojścia i dojazdy, parkingi, obiekty związane z obsługą usług, obiekty i urządzenia sportowo- rekreacyjne, dystrybucyjne urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona. Zakazuje się lokalizacji wielokubaturowych obiektów handlowych oraz obiektów związanych z dystrybucją paliw. Granica strefy „B” ochrony konserwatorskiej zabytkowych układów przestrzennych. Istniejąca linia napowietrzna średniego napięcia 20 kV. Pas technologiczny ograniczonego zagospodarowania wzdłuż istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia. Rada Miejska w Ziębicach nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji w myśl przepisów ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.1398 z późn. zm.)	82.700,-zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych)	Zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Ziębice - z przeznaczeniem na cele publiczne - pod realizację inwestycji pn.„Budowa hali sportowo-widowisko -wej w Ziębicach”

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: nie dotyczy na podstawie art. 34 ust.8 w/w ustawy.

Dot. osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie 31.03.2020
STAROSTA ZĄBKOWICKI
Zarząd Powiatu
Roman Fester

