

Protokół Nr 211/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
w dniu 24.05.2022r.

Miejsce posiedzenia: gabinet Starosty

Rozpoczęcie posiedzenia: w dniu 24.05.2022r. godz. 10.00 gabinet Starosty

1. Roman Fester – Starosta Ząbkowicki
2. Waldemar Wieja – Wicestarosta
3. Justyna Giryn – Członek Zarządu
4. Andrzej Regner – Członek Zarządu
5. Robert Szwarc – Członek Zarządu
6. Bogumiła Mazur – Skarbnik Powiatu
7. Agnieszka Gnach – Sekretarz Powiatu

Porządek posiedzenia

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu nr 210/2022 z ostatniego posiedzenia Zarządu.
3. Omówienie spraw związanych z pozbawieniem odcinka drogi wojewódzkiej nr 395 w granicach powiatu ząbkowickiego (od skrzyżowania ulicy Paczkowskiej z ulicą Przemysłową do skrzyżowania z DW 382 w m. Chałupki) kategorii drogi wojewódzkiej i nadania drogi powiatowej. Zapoznanie się z pismem ZDP w Ząbkowicach Śl. w przedmiotowej sprawie.
4. Zajęcie stanowiska w związku z propozycją Dyrektora ZDP w Ząbkowicach Śl. dot. przekazania dokumentacji na przebudowę drogi powiatowej nr 3174D ul. Kolejowa w Ziębicach oraz remontu mostu,
 - przekazania dokumentem PT (z wartością), dokumentację projektową na przebudowę drogi powiatowej nr 3174D ul. Kolejowa w Ziębicach , na wniosek gm. Ziębice,
 - przekazania dokumentem PT (bez wartości), dokumentację projektową na remont mostu w ciągu powiatowej nr 3174D ul. Kolejowa w Ziębicach, który także został przekazany gm. Ziębice.
5. Rozpatrzenie wniosku mieszkańców Szklary Huta w sprawie remontu drogi wewnętrznej.
6. Zatwierdzenie protokołu zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000 zł dot. unieważnienia postępowania pn. „Obsługa bankowa budżetu Powiatu Ząbkowickiego”
7. Rozpatrzenie wniosku Skarbnika Powiatu o wyrażenie zgody na odstąpienie od Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śl. i zawarcie umowy z Bankiem Spółdzielczym w Ząbkowicach Śl.
8. Rozpatrzenie wniosku o wyrażenie zgody na zaciągnięcie zobowiązań finansowych przekraczających rok budżetowy tj. zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego na okres 4 lat dot. „utrzymania archiwalnej strony BIP Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śl.”

9. Ponowne rozpatrzenie wniosku Prezesa OSP w Płonicy o wsparcie działania jednostki poprzez dofinansowanie w kwocie 651,90 PLN na zakup adaptera kit do manekina Little Anne.
10. Rozpatrzenie wniosku MUKS GIM 2 Nyski Klub Karate Kyokushin o wsparcie finansowe w zakupie nowych dresów oraz kimon (karateGi) dla zawodniczek na Mistrzostwa Europy KARATE KYOKUSHIN.
11. Rozpatrzenie projektu aneksu o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą „Prowadzenie w 2022r. na terenie Powiatu Ząbkowickiego punktu udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej w Ziębicach przy ul. Wojska Polskiego 4 oraz prowadzenie punktu świadczenia nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego w Złotym Stoku przy ul. Rynek 22 oraz edukacji prawnej.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej oraz ustalenia jej składu osobowego.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady w sprawie powołania młodzieżowej Rady Powiatu Ząbkowickiego i nadania jej statutu.
14. Rekomendacja dotycząca proponowanej konsolidacji długu i optymalizacji wskaźnika określonego w art. 243 ustawy o finansach publicznych w okresie prognozy.
15. Informacja Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości o zakończeniu wynikiem negatywnym trzecich przetargów ustanych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Ząbkowicach Śląskich jako dz. Nr 12 i nr 16.
16. Udzielenie upoważnienia Panu Markowi Waszczukowi Dyrektorowi Domu Wczasów Dziecięcych W Bardzie do zawarcia umowy użyczenia z Gminą Bardo pomieszczenia lekcyjnego z wyposażeniem w celu prowadzenia zajęć dydaktycznych Oddziału Przygotowawczego klas I-II Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. KEN z Filią w Przyłęku.
17. Rozpatrzenie wniosku dot. przetargów na dz. 12, 16.
18. Podpisanie Porozumienia dot. środków finansowych pochodzących z Funduszu Pomocy na pokrycie kosztów związanych z realizacją zadań wynikających z Poleczeń na organizację doraźnego miejsca zakwaterowania, organizację wyżywienia oraz zapewnienie opieki socjalno-bytowej dla osób przybyłych z terytorium Ukrainy.
19. Zapoznano się z wnioskiem KKMK Deweloper Sp. z o.o. Puławy o sprzedaż za zgodą wojewody w drodze bezprzetargowej udziału ¼ w nieruchomości w związku z nabyciem spadku przez Skarb Państwa reprezentowanym przez Starostę Ząbkowickiego.

Ad.1.

Zarząd przyjął porządek posiedzenia.

Ad.2.

Zarząd przyjął protokół nr 210/2022 z ostatniego posiedzenia Zarządu.

Ad.3. / całość materiału dot. tego punktu znajduje się w WGKiN)

W posiedzeniu udział wzięli Naczelnik WGKiN tut. Starostwa.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa poinformował, że uchwałą nr XLV/888/2022 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego w sprawie pozbawienia odcinka drogi wojewódzkiej

nr 395 w granicach powiatu ząbkowickiego kategorii drogi wojewódzkiej likwiduje się kategorię drogi wojewódzkiej i przekazuje się do powiatu jako droga powiatowa. Dodał, że wyznacza się tutaj drogę wojewódzką 395 jako przechodzi w całości na rzecz powiatu z dniem 1 maja 2022r. tj. pozbawia się kategorii drogi wojewódzkiej odcinek drogi wojewódzkiej 395 relacji: Ziębice (droga wojewódzka nr 385, od skrzyżowania ul. Paczkowskiej z ul. Przemysłową – droga wojewódzkiej nr 382 koło miejscowości Chałupki o długości 14 651 m. Stwierdził, że z mocy prawa to droga już została przekazana powiatowi pozostają nam tutaj jako Wydziałowi Geodezji Katastru i Nieruchomości wprowadzić te zmiany do ewidencji gruntów na podstawie tej uchwały. Dodał, że w tym momencie powiat staje się właścicielem drogi a zarządcą Zarząd Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śl.

Starosta stwierdził, że należałoby ustalić trwały zarząd dla Zarządu Dróg Powiatowych.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa poinformował, że stanowisko radcy mówi, że z mocy prawa staje się ona własnością dróg powiatowych.

Starosta stwierdził, że w trwałym zarządzie Zarząd Dróg Powiatowych ma określoną ilość dróg. Udzielił dodatkowych informacji.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa poinformował, że jako Wydział Geodezji Katastru i Nieruchomości mogą przygotować trwały zarząd ale jak powiedział stanowisko radcy jest odmienne. Dodał, że my w tej chwili możemy całą tą drogę przekazać gm. Ziębice na tej samej zasadzie czyli uchwałą Rady Powiatu o przekazaniu za zgodą gm. Ziębice. Stwierdził, że ten temat należy odłożyć ponieważ radca prawny był przygotowany do ewentualnych pytań natomiast teraz mamy inny problem techniczny bowiem nie te drogi nam się nie zgadzają i nie możemy formalnie wprowadzić do ewidencji gruntów. Stwierdził, że należy najpierw to wyjaśnić w jaki sposób mamy drogę 395 ujawnić w ewidencji gruntów. Dodał, że w ewidencji gruntów odcinek drogi 395 jest pokazany tylko w sześciu miejscach a w pozostałych jest to droga 394.

Robert Szwarc Członek Zarządu stwierdził, że jako całość droga powinna mieć numer 395.

Starosta wyraził opinię, że może istnieje dokument, który gdzieś kiedyś przekształcił te odcinki 395.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa reasumując stwierdził, że problemem jest to, że te numery odcinków dróg nie zgadzają się z tym co jest w ewidencji gruntów a decyzje są takie a nie inne.

Starosta zaproponował upoważnienie Pana Zdzisława Platy Naczelnika WGKiN tut. Starostwa do skontaktowania się z DSDiK we Wrocławiu o wyjaśnienie sprawy.

Robert Szwarc Członek Zarządu zapytał cyt. „, że jeżeli już przejęliśmy to będzie ten sam numer drogi wojewódzkiej 395 a ten odcinek drogi powiatowej też będzie miał numer 395”

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa poinformował, że Zarząd Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śl. będzie musiał określić swoje numeracje. Dodał, że należy zwrócić uwagę, że uchwałami została nam przekazana droga wojewódzka nr 395 a w ewidencji gruntów 395 odcinek drogi wojewódzkiej jest tylko w sześciu działkach a na tym odcinku pozostałe 13 to

jest droga wojewódzka 394. Podsumowując stwierdził, że w decyzji jest wyraźnie napisane, że przekazuje nam się drogę 394 a nie 395.

Zarząd upoważnił Pana Zdzisław Platy Naczelnika WGKiN tut. Starostwa do skontaktowania się z DSDiK we Wrocławiu o wyjaśnienie sprawy.

Ad.4.

Zarząd po zapoznaniu się z propozycją Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śl. dot. / **zał. nr 1/**

- przekazania dokumentem PT (z wartością), dokumentację projektową na przebudowę drogi powiatowej nr 3174D ul. Kolejowa w Ziębicach , na wniosek gm. Ziębice,
- przekazania dokumentem PT (bez wartości), dokumentację projektową na remont mostu w ciągu powiatowej nr 3174D ul. Kolejowa w Ziębicach, który także został przekazany gm. Ziębice, postanowił poinformować Dyrektora ZDP w Ząbkowicach Śl., że został przygotowany projekt uchwały Rady w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Gminie Ziębice w zakresie przekazania ww. dokumentacji, który zostanie przedstawiony Radzie Powiatu do zaopiniowania w dniu 26 maja 2022r. W związku z powyższym Zarząd Powiatu nie przychylił się do ww. prośby.

Ad.5.

Starosta przedstawił wniosek mieszkańców Szklary Huta w sprawie remontu drogi wewnętrznej / **zał. nr 2 /**. Dodał, że sprawa jest Skarbu Państwa a nie Zarządu Powiatu. Udzielił dodatkowych informacji. Dodał, że należy zrobić diagnostykę tej drogi. Zaproponował, że w tygodniu wraz z Naczelnikiem WGKiN tut. Starostwa pojedzie rozeznac temat.

Zarząd zapoznał się z informacją.

Ad.6, 7.

Starosta przedstawił protokół zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000 zł dot. unieważnienia postępowania pn. „Obsługa bankowa budżetu Powiatu Zabkowickiego” / **zał. nr 3 /**

Bogumiła Mazur Skarbnik Powiatu przedstawiła wniosek o wyrażenie zgody na odstąpienie od Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śl. i zawarcie umowy z Bankiem Spółdzielczym w Ząbkowicach Śl., / **zał. nr 4 /** . Udzieliła dodatkowych wyjaśnień.

W posiedzeniu wziął również udział Pan Bartosz Roman Kierownik WGKiN tut. Starostwa, który również udzielił dodatkowych wyjaśnień.

Zarząd zatwierdził protokół zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000 zł dot. unieważnienia postępowania pn. „Obsługa bankowa budżetu Powiatu Zabkowickiego” Natomiast w odpowiedzi na wniosek Skarbnika Powiatu podjął decyzję o zawarciu umowy na 1 rok po przeprowadzeniu negocjacji z Bankiem Spółdzielczym i Paribas Bankiem.

Ad.8.

Zarząd pozytywnie rozpatrzył wniosek o wyrażenie zgody na zaciągnięcie zobowiązań finansowych przekraczających rok budżetowy tj. zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego na okres 4 lat dot. „utrzymania archiwalnej strony BIP Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śl.” / **zał. nr 5 /**

Ad.9.

Starosta przedstawił wniosek Prezesa OSP w Płonicy o wsparcie działania jednostki poprzez dofinansowanie w kwocie 651,90 PLN na zakup adaptera kit do manekina Little Anne / **zał. nr 6** /

Zarząd postanowił zakupić ww. Adapter, i przekazać OSP w Płonicy w formie użyczenia.

Ad.10.

Starosta przedstawił wniosek MUKS GIM 2 Nyski Klub Karate Kyokushin o wsparcie finansowe w zakupie nowych dresów oraz kimon (karateGi) dla zawodniczek na Mistrzostwa Europy KARATE KYOKUSHIN / **zał. nr 7** /

Zarząd przychylił się do powyższej prośby oraz postanowił przyznać dofinansowanie na zakup nowych dresów i kimon z logiem powiatu ząbkowickiego do kwoty 1000 zł., celem promocji na zawodach.

Ad.11.

Zarząd podpisał aneks o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą „Prowadzenie w 2022r. na terenie Powiatu Ząbkowickiego punktu udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej w Ziębicach przy ul. Wojska Polskiego 4 oraz prowadzenie punktu świadczenia nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego w Złotym Stoku przy ul. Rynek 22 oraz edukacji prawnej. / **zał. w Biurze Rady** /

Ad.12.

Zarząd przyjął projekt uchwały Rady w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej oraz ustalenia jej składu osobowego / **zał. nr 8** / i postanowił przekazać do zaopiniowania na sesji rady Powiatu w dniu 26.05.2022r.

Ad.13.

Zarząd przyjął projekt uchwały Rady w sprawie powołania młodzieżowej Rady Powiatu Ząbkowickiego i nadania jej statutu / **zał. nr 9** / i postanowił przekazać do zaopiniowania na sesji rady Powiatu w dniu 26.05.2022r.

Ad.14.

Bogumiła Mazur Skarbnik Powiatu przedstawiła REKOMENDACJE dot. proponowanej konsolidacji długu i optymalizacji wskaźnika okresowego w art.23 ustawy o finansach publicznych w okresie prognozy / **zał. nr 10** / . Dodała, że restrukturyzacji dot. by dwa kredyty w Banku Spółdzielczym, jeden 15 593 035,38 drugi 2 090 415,20. Wyjaśniła dlaczego tylko te dwa kredyty bowiem jeden jest z 2013 a drugi 2014 roku i marża tutaj jest największa w Banku Spółdzielczym 1,49, 1,50. Dodała, że uzyskanie kredytu w formie pożyczki z marżą 1,30 pozwoliło by spełnić wymagania ustawy o finansach publicznych(zacytowała). Dodatkowo poinformowała, że ten kredyt byłby przesunięty o 3 lata do 2033 roku (mowa tu o restrukturyzacji). Wyjaśniła, że musimy dokonywać spłat, przesunięcie 3 letnie pozwala właściwie obniżenie marży pozwala nam, przesunięcie spłaty tego kredytu w okresie tych 3 lat. Poinformowała, że pierwotnie wszystkie nasze kredyty mieliśmy spłacić do 2030 roku w przypadku restrukturyzacji tych dwóch kredytów ostatnią ratę płacimy w 2033r. Dodała, że kolejny manewr to zawieramy z bankiem umowę kredytową na kredyt w wysokości około 3 300 000 (trzy miliony trzysta) już w warunkach normalnego funkcjonowania czyli ustawy o

finansach publicznych czyli „wchodzi” nam ta kwota do wskaźnika i spłacamy tą kwotą również raty kredytowe i rozciągamy ten kredyt do spłaty w 2037 roku z tym, że te spłaty nie są duże. Dodała, że zawsze ponosimy ryzyko bo nie wiemy jak będą rosły odsetki patrząc na obecną sytuację. Więc nowy kredyt musi być bardzo mądrze ustalony. Udzieliła dodatkowych informacji.

Starosta zapytał jaka będzie prowizja od takiego kredytu.

Bogumiła Mazur Skarbnik Powiatu poinformowała, że nie ma prowizji bankowej tylko są opłaty z porozumienia z firmą.

Członkowie Zarządu podjęli dyskusję.

Zarząd postanowił przedstawioną przez Skarbnika Powiatu REKOMENDACJĘ dot. proponowanej konsolidacji długu i optymalizacji wskaźnika określonego w art. 243 ustawy o finansach publicznych w okresie prognozy przekazać do Komisji Budżetowej o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie. Po zapoznaniu się z opinią Zarząd podejmie decyzję w przedmiotowej sprawie.

Ad.15.

Starosta zapoznał Członków Komisji z informacją Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości o zakończeniu wynikiem negatywnym trzecich przetargów ustanych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Ząbkowicach Śląskich jako dz. Nr 12 i nr 16. / zał. nr 11 /

Zarząd postanowił ogłosić IV przetarg na przedmiotowe nieruchomości obniżając cenę o 10% od ceny określonej w operacie szacunkowym zobowiązując Wydział Geodezji Katastru i Nieruchomości tut. Starostwa do przygotowania procedury przetargowej.

Ad.16.

Zarząd udzielił upoważnienia Panu Markowi Waszczukowi Dyrektorowi Domu Wczasów Dziecięcych W Bardzie do zawarcia umowy użyczenia z Gminą Bardo pomieszczenia lekcyjnego z wyposażeniem w celu prowadzenia zajęć dydaktycznych Oddziału Przygotowawczego klas I-II Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. KEN z Filią w Przyłęku. / zał. w teście upoważnienia /

Ad.17.

Starosta przedstawił wniosek o ogłoszenie przetargów na dz. 12, 16. / zał. 12 /

Zdzisław Plata naczelnik WGKiN tut. Starostwa poinformował, że we wniosku Pan Leszek Seńków proponuje cenę na nieruchomość niezabudowaną :

- a) przy ul. Partyzantów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 12 o pow. 0,1138 ha, - 10 tys. zł.
- b) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Centrum, na AM-14 jak dz. 16 o pow. 0,3758 ha. – 40 tys. zł

Zarząd wniosek rozpatrzył negatywnie. Jednocześnie informując, że Zarząd postanowił ogłosić IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. działek obniżając cenę o 10% od ceny określonej w operacie szacunkowym zobowiązując Wydział Geodezji Katastru i Nieruchomości tut. Starostwa do przygotowania procedury przetargowej.

Ad.18.

Zarząd podpisał Porozumienie dot. środków finansowych pochodzących z Funduszu Pomocy na pokrycie kosztów związanych z realizacją zadań wynikających z Poleceń na organizację doraźnego miejsca zakwaterowania, organizację wyżywienia oraz zapewnienie opieki socjalno-bytowej dla osób przybyłych z terytorium Ukrainy / zał. nr 13 /

Ad.19.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa poinformował o złożonym wniosku KKMK Deweloper Sp. z o.o. Puławy o sprzedaż za zgodą wojewody w drodze bezprzetargowej udziału ¼ w nieruchomości w związku z nabyciem spadku przez Skarb Państwa reprezentowanym przez Starostę Ząbkowickiego / zał. nr 14 /. Udzielił dodatkowych wyjaśnień. Dodał, że jest to nieruchomość Skarbu Państwa i należy się zwrócić do Wojewody o zgodę na zbycie działki.

Zarząd zapoznał się z informacją.

Protokół sporządziła : Bogusława Surdyka

Podpisy Członków Zarządu

1.....
2.....
3.....
4.....
5.....