

Protokół nr 179/2018
z posiedzenia Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
w dniu 25.07. 2018 r.

Miejsce posiedzenia: gabinet Starosty Ząbkowickiego.

Rozpoczęcie posiedzenia: godz. 10⁰⁰

W posiedzeniach udział wzięli:

1. Mariusz Szpilarewicz – Wicestarosta Ząbkowicki;
2. Stanisław Kurzyp – Członek Zarządu
3. Zbigniew Nieć – Członek Zarządu
4. Agnieszka Gnach – Sekretarz Powiatu

Porządek posiedzenia

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie Protokołu 178/2018 posiedzenia Zarządu.
3. Ponowne rozpatrzenie wniosku PHM Sp. z o.o. z Wrocławia o zawarcie aneksu do umowy dzierżawy oraz w przypadku podjęcia decyzji o sprzedaży o zapewnienie pierwszeństwa kupna.
4. Przyjęcie rocznego Sprawozdania za 2017r. złożonego przez;
 - a) Warsztaty Terapii Zajęciowej Caritas Archidiecezji Wrocławskiej w Henrykowie,
 - b) Warsztaty Terapii Zajęciowej w Opolnicy.
5. Zatwierdzenie Protokołu z postępowania na wykonanie usługi pn. „ Projekt modernizacji osnowy poziomej 3 klasy na obszarze powiatu ząbkowickiego z wyłączeniem jednostki ewidencji Ząbkowice Śląskie – miasto”.
6. Informacja Dyrektora DWDz w Bardzie, iż po dokonaniu półrocznej analizy wykonania budżetu oraz planowanych wydatków na 2018r. placówce zabraknie środków finansowych w kwocie około 20.000 zł na wypłatę wynagrodzeń dla pracowników.
7. Rozpatrzenie petycji osoby prawnej.
8. Rozpatrzenie wniosku Komendanta Społecznej Straży Rybackiej z Kamieńca Ząbk. o dofinansowanie zakupu sprzętu w postaci latarek, lornetek dla strażników SSR.
9. Informacja Dyrektora SP ZOZ Pomoc Doraźna w Ząbkowicach Śl. o przesłanym piśmie do Wojewody Dolnośląskiego o dofinansowanie zakupu niezbędnego sprzętu i wyposażenia medycznego dla zespołu ratownictwa medycznego.
10. Sprawy różne

Ad.1.

Zarząd przyjął porządek posiedzenia Zarządu bez uwag.

Ad.2.

Zarząd protokół nr 178/2018 z posiedzenia Zarządu bez uwag.

Ad.3.

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta przedstawił wniosek PHM Sp. z o.o. z Wrocławia o zawarcie aneksu do umowy dzierżawy oraz w przypadku podjęcia decyzji o sprzedaży o zapewnienie pierwszeństwa kupna / zał. nr 1 /

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa przypomniał, że zgodnie z dyspozycją Zarządu miał przygotować wstępny projekt podziału na budynek administracji. Przedstawił wstępny projekt podziału dz. 717/4 / zał. nr 2 /. Wyjaśnił; cyt. „powierzchnia budynku ogólnego szpitalnego wynosi 4380 m², natomiast powierzchnia budynku administracyjnego 894m², cena 1m² budynku na dzień dzisiejszy to jest 2,76 zł . Poinformował, że przy takim skromnym podziale było by 1200 m² pod budynkami i dało by to w sumie czynsz dzierżawny 298 zł, natomiast jeśli chodzi o budynek administracji to było by 2 377 zł. Dodał, że obecny czynsz całości to jest 19 561,00 zł i taki jest czynsz dzierżawny z podatkiem VAT. Poinformował, że jeżeli byśmy oddzielili tą część administracyjną od głównej części to czynsz dzierżawny dla gruntów i budynków byłby 2 666, 89 zł , czynsz dla działki z budynkiem szpitalnym bez VAT-u to jest 13 236,00 zł. Powiedział, że jest mały problem bowiem podział geodezyjny musiał by się ściśle wiązać z podziałem geodezyjnym tej części, która należy do Towarzystwa Chrystusowego. Dodał, że został przygotowany wstępny projekt podziału. Wyjaśnił; cyt. „dz. 722 (na wstępnym projekcie podziału to widać) przy budynku Chrystusowym to jest droga stanowi własność gm. Ziębice i ona dochodzi tylko to tej działki 723, która też należy do gm. Ziębice ale już nie stanowi części drogowej. Działka 719/2 to jest część, którą wydzieliliśmy z dz. 719. Natomiast dz. 719/1 miała iść na zamianę z tą częścią Towarzystwa Chrystusowego pod drogę.” Stwierdził , że księża nie są w stanie przejść całej tej procedury z uwagi na to, że należałoby złożyć wniosek o podział geodezyjny a ostatecznym etapem była by zamiana działki o pow. 247 m² czyli działka 720/4 to była by część, która przechodziła by na Starostwo Powiatowe w zamian za tą część , którą by sobie księżą „dokooptowali” do całej działki, gdzie mają infrastrukturę. Stwierdził, iż uważa, że aby wydzielić budynek administracyjny i zapewnić mu dostęp do drogi publicznej należałoby sfinalizować tą sprawę. Dodał, że prawdopodobnie na siebie musielibyśmy wziąć całość kosztów podziału.

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta zaproponował, że po 15 sierpnia br. ustali termin spotkania z Proboszczem w przedmiotowej sprawie.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKiN tut. Starostwa poinformował, że szacuje iż podział na dwie działki to jest w tej chwili do 2 tys. maksymalnie. Dodał, cyt. „trzeba było by czacować, że podział jednej działki Starostwa i tej jakby się dało za 3,5 tys. to było by dobrze”.

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta zaproponował udzielić odpowiedzi wnioskodawcy, iż w związku z tym, że należy przeprowadzić całą procedurę podziału przedmiotowej nieruchomości w tym również zapewnić dostęp do drogi publicznej o dalszych działaniach Zarząd poinformuje odrębnym pismem.

Zarząd przychylił się do propozycji Wicestarosty.

Ad.4.

Beata Mirek – Dyrektor PCPR w Ząbkowicach Śl. przedstawiła roczne Sprawozdania za 2017r. złożone przez; / zał. nr 3 /

- a) Warsztaty Terapii Zajęciowej Caritas Archidiecezji Wrocławskiej w Henrykowie,
- b) Warsztaty Terapii Zajęciowej w Opolnicy.

Poinformowała, że działalność warsztatów oceniono pozytywnie jak również sprawdzania zostały sporządzone zgonie z warunkami rozporządzenia. Poinformowała o zmianie ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej. Dodała, że został uruchomiony program po nazwą KLUBY ZAJĘCIOWE przy WTZ. Poinformowała, że prawdopodobnie są wyasygnowane środki na ten cel.

Zarząd przyjął roczne Sprawozdanie za 2017r. złożone przez;

- a) Warsztaty Terapii Zajęciowej Caritas Archidiecezji Wrocławskiej w Henrykowie,
- b) Warsztaty Terapii Zajęciowej w Opolnicy.

Ad.5.

Zarząd zatwierdził Protokół z postępowania na wykonanie usługi pn. „ Projekt modernizacji osnowy poziomej 3 klasy na obszarze powiatu ząbkowickiego z wyłączeniem jednostki ewidencji Ząbkowice Śląskie – miasto” / zał. nr 4 /

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta poinformował o przesłanym przez PHM Sp zo.o. kosztorysie powykonawczym, protokole odbioru oraz fakturę do rozliczenia poniesionych kosztów z czynszu dzierżawnego z zakresu wymiany rury wodnej oraz doprowadzenie zasilania wody do hydrantów przy ul. Kolejowej 29. / zał. nr 5 /Zaproponował przekazanie ww. dokumentów Panu Janowi Kargolowi insp. ds. inwestycji w celu dokonania ich analizy i sprawdzenia ze stanem faktycznym.

Zarząd przychylił się do propozycji Wicestarosty.

Ad.6.

Zarząd przyjął do wiadomości informację Dyrektora DWDz w Bardzie, iż po dokonaniu półrocznej analizy wykonania budżetu oraz planowanych wydatków na 2018r. placówce zabraknie środków finansowych w kwocie około 20.000 zł na wypłatę wynagrodzeń dla pracowników / zał. nr 6 /

Ad.7.

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta przedstawił treść petycji wraz z opinią prawną / zał. nr 7 /

Zarząd postanowił udzielić odpowiedzi na złożoną petycję o następującej treści;

Działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 870), podmiot rozpatrujący petycję tj. Zarząd Powiatu Ząbkowickiego w odniesieniu do złożonej petycji w dniu 5 lipca 2018r. o przekazanie petycji do podległych Zakładów Opieki Zdrowotnej (Szpitale, etc), informuje, że jedynym obecnie zakładem stacjonarnym, tego typu na terenie Powiatu Ząbkowickiego jest szpital w Ząbkowicach Śl. jednak jest to jednostka niepubliczna.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu Ząbkowickiego, informuje, iż przedmiotową petycję pozostawia bez rozpatrzenia z powodu braku podmiotów do których miała być ona przekazana.

Jednocześnie informuje, że na podstawie art. 13 pkt. 2 sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Ad.8.

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta przedstawił wniosek Komendanta Społecznej Straży Rybackiej z Kamieńca Ząbk. o dofinansowanie zakupu sprzętu w postaci latarek, lornetek dla strażników SSR / zał. nr 8 /

W odpowiedzi na wniosek o dofinansowanie w postaci zakupu sprzętu niezbędnego do prowadzenia patroli na terenie naszego powiatu tj. latarek, lornetek dla strażników SSR, Zarząd przychylił się do powyższej prośby przyznając kwotę 500 zł na wnioskowany cel.

Ad.9.

Zarząd przyjął do wiadomości informację Dyrektora SP ZOZ Pomoc Doraźna w Ząbkowicach Śl. o przesłanym piśmie do Wojewody Dolnośląskiego o dofinansowanie zakupu niezbędnego sprzętu i wyposażenia medycznego dla zespołu ratownictwa medycznego / zał. nr 9 /

Ad.10.

Zbigniew Nieć Członek Zarządu zapytał na jaki etapie jest zadanie drogowe w m. Płonica

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta poinformował, że po spotkaniu w dniu wczorajszym ustalono, po pierwsze; zostanie ograniczony zakres zadania do najważniejszych elementów czyli głównie do wykonania nawierzchni natomiast drobne prace będą wykonywane w ramach własnych środków i działań ZDP w Ząbkowicach Śl. (zjazdy, wycinki, rowy). Dodał, że tak zostanie przygotowany zakres zadania aby zmniejszyć kwotę, wartość zadania i jak wcześniej wspomniał na spotkaniu również zadeklarowano z obu stron czyli Starostwo i gm. Złoty Stok , że nie jesteście w stanie dołożyć więcej do zadania niż po 100 tys. zł.

Zbigniew Nieć Członek Zarządu zapytał czy odcinek zadania zostaje taki sam.

Mariusz Szpilarewicz Wicestarosta poinformował, że tak.

Protokół sporządziła :


Bogusława Surdyka

Podpisy Członków Zarządu

1. 

2. 

3. 