

Protokół Nr 56 /2022
z posiedzenia Komisji Rozwoju Regionalnego i Infrastruktury
w dniu 27.10.2022 r.

Miejsce posiedzenia: sala 05 przy ul. Sienkiewicza 11 w Ząbkowicach Śl.

Rozpoczęcie posiedzenia: godz.13.30

Obecni: wg listy obecności

Porządek posiedzenia

1. Działalność Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości w zakresie ewidencji gruntów i budynków.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu.
3. Sprawy bieżące.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji Regionalnego i Infrastruktury. Przywitał przybyłych gości. Następnie stwierdził quorum pozwalające podejmować uchwały, przedstawił program posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek posiedzenia bez uwag.

Ad .1.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKN poinformował o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży tj.

- 1) na ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śl. w kwocie 48 tys. zł. W chwili obecnej czekają na zgodę współwłaścicieli gruntu tego całego budynku osób, które mają prawo do nabycia w drodze bezprzetargowej,
- 2) na ul. Krakowskiej w Bradzie budynek Skarbu Państwa jednak Powiatowi przysługuje 25% przy zbyciu. W obecnej chwili oczekujemy na ostateczną decyzję Wojewody. Dodał, że wstępna decyzja jest aby Powiat mógł zbyć tą nieruchomość w drodze przetargu nieograniczonego. Poinformował, że na tą nieruchomość jest wniosek gm. Bardo, która chce otrzymać ją nieodpłatnie. Podsumowując, poinformował, że zobaczymy jaka będzie decyzja Wojewody czy wyrazi zgodę na nieodpłatne przekazanie gm. Bardo czy też otrzymamy zgodę na zbycie w drodze przetargu.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI zapytał jaka jest jej wartość

Zdzisław Plata Naczelnik WGKN poinformował, że około 168 tys. zł. całej nieruchomości.

Kazimierz Piątkowski Członek Komisji zapytał co to jest za budynek.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKN poinformował, że jest to domek na działce 10 arowej na skarpie.

Piotr Szymański zapytał z jakiego roku jest wycena.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKN poinformował, że z tego roku. Poinformował o kolejnych nieruchomościach, działkach Powiatu Ząbkowickiego do zbycia:

- 3) nieruchomość w Puławach. Dodał, że otrzymaliśmy ją w spadku. Kwota z tego tytułu około 60-70 tys. zł. (jest to udział $\frac{1}{4}$ w nieruchomości,),

- 4) dwie nieruchomości w Kamieńcu Ząbk. z tym, że nie ma jeszcze wstępnej wyceny. Udzielił dodatkowych wyjaśnień.
- 5) część drogi powiatowej w Kamieńcu Ząbk. w użytkowaniu gm. Kamienic Ząbk. i mieszkańców. Można przygotować i zbyć po nowym roku bo takie są przepisy wyjaśnił.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI zapytał o działkę jaką Zarząd przekazał gm. Ziębice.

Zdzisław Plata Naczelnik WGKN poinformował, że jest to część działki, która należała do szkoły nr 249/10 wydzielamy fragment, który jest niezbędny gminie do zagospodarowania boiska .

Materiał w zakresie ewidencji gruntów i budynków / **zał. nr 1** /

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI podziękował za przedstawione informacje.

Ad.2.

Jarosław Dydo z-ca Kierownika Wydziału Komunikacji przedstawił projekt uchwały Rady zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Powiatu Ząbkowickiego, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Ząbkowicki oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków / **zał. nr 2** /. Dodał, że w wyniku weryfikacji zaproponowanej lokalizacji w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego zaakceptowane zostały 4 nowe kolejne przystanki na terenie gm. Ziębice i Ciepłowody (Jasionica, Targowica). Zgoda ZDP w Ząbkowicach Śl.

Patrycja Wielowska Członek Komisji zapytała co należy zrobić aby autobus zatrzymywał się na danym przystanku. Wyjaśniła, że w Potworowie są 3 przystanki a autobus zatrzymuje się tylko na środkowym.

Jarosław Dydo z-ca Kierownika WK poinformował, że jest to uzależnione od tego jak przedsiębiorca złożył wnioski o wydanie zezwolenia. Dodał, że można zwrócić się z wnioskiem do przewoźnika lub do Wydziału Komunikacji o zmianę przystanków.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Jarosław Dydo z-ca Kierownika Wydziału Komunikacji przedstawił projekt uchwały Rady w sprawie wysokości w 2023r. opłat za usuwanie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu, jeżeli przed wydaniem dyspozycji usunięcia pojazdu lub w trakcie usuwania ustaną przyczyny jego usunięcia. / **zał. nr 3** /

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie określenia zadań powiatu z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych finansowanych ze środków PFRON w 2022r.. / **zał. nr 4** /

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie zmian w wpf. / **zał. nr 5** /

Ad.3.

Komisja przyjęła protokół z ostatniego posiedzenia Komisji.

Ad.4.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI przypomniał, że sesja w m-cu listopadzie poświęcona jest omówieniem zadań drogowych. Dodał, że z tego co wie nastąpiła zmiana porozumienia z drogami wojewódzkimi i chciały na piśmie uzyskać informację na czym polega ta zmiana. Poinformował, że wraz ze Starostą i Dyrektorem ZDP w Ząbkowicach Śl. dokonali objazdu po drogach powiatowych. Odniósł się również do podwyżek dla pracowników. Dodał, że każdy indywidualnie wie czy poprzeć wniosek o podwyżki czy też nie.

Justyna Giryn Członek Komisji stwierdziła, że na pewno wszyscy chcą dać podwyżki bowiem widać, że jest potrzeba ogromna tylko brakuje 36 mln zł. na przyszły rok w projekcie budżetu na 2023. Zwróciła się o wskazanie skąd wziąć na podwyżki.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI zapytał czy przy podwyżkach diet i poborów Pani Justyna Giryn Członek Zarządu zadała to pytanie.

Justyna Giryn Członek Komisji stwierdziła, że jest to inna skala.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI przypomniał, że już na ostatniej sesji mówił aby pamiętać o podwyżkach dla pracowników.

Waldemar Wieja Wicestarosta przypomniał, że od 1 stycznia ma nastąpić podwyżka płacy minimalnej i od 1 lipca kolejna regulacja płac. Dodał, że w pierwszej kolejności Skarbnik Powiatu musi zabezpieczyć środki na to minimum, natomiast jeżeli będą te podwyżki w zależności od tego ile środków finansowych zostanie i czy te środki przeznaczyć w całości na podwyżki i wtedy zero inwestycji czy zostawić jakąś część na inwestycje i jakąś część na podwyżki. Poinformował, że te 6 mln co otrzymaliśmy to tych środków już nie ma. Dodał, że na nasze szkoły brakuje w tej chwili 4 mln 700 tys. zł.

Justyna Giryn Członek Komisji stwierdziła, że coś za coś trzeba.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI przypomniał sprawę przystanku w Starym Henrykowie. Dodał, że obowiązkiem Powiatu jest aby to zabezpieczyć.

Waldemar Wieja Wicestarosta stwierdził, że jest pewien problem bowiem ten przewoźnik ma też przewozy zagraniczne. Dodał, że należy „usiąść” z przewoźnikiem i tą sprawę omówić i zgrać terminy.

Marian Kozyra Przewodniczący Komisji RRiI podziękował za udział w posiedzeniu Komisji.

Marian Kozyra
Przewodniczący Komisji Rozwoju Regionalnego i Infrastruktury

Protokół sporządziła
Bogusława Surdyka
Inspektor w Biurze Rady

