

## UMOWA dzierżawna obwodu łowieckiego

W dniu 1 kwietnia 1997 r. w Wałbrzychu pomiędzy Wojewodą Wałbrzyskim reprezentowanym przez Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska - Janusza Marlingę

zwanym dalej "Wydzierżawiającym",

a:

Kołem Łowieckim ..... "Bazant" ..... w ..... Zapkowicach .....

reprezentowanym przez ..Przewodniczącego.....komana..Trochanowicza.....

..Łowczego.....Kazimierza Kowala.....

zwanym dalej "Dzierżawcą", została zawarta umowa treści następującej:

### § 1.

Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca bierze w dzierżawę obwód łowiecki Nr 36 w województwie wałbrzyskim utworzony przez Wojewodę Wałbrzyskiego zarządzeniem Nr 7/87 (Dz.Urz. Nr 3, poz.34) stanowiący obszar gruntów o powierzchni uż. ...5.005.60.... w tym lasów i gruntów leśnych .....7.52.00..... ha obwód zaliczono do kat:

bardzo dobry/    dobry/    średni/    słaby/    bardzo słaby,

### § 2.

Umowa została zawarta na okres od dnia 1 kwietnia 1997 roku, do dnia 31 marca 2007 roku.

### § 3.

1. Dzierżawca zobowiązuje się do płacenia w okresie trwania umowy czynszu dzierżawnego w wysokości ustalonej według zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 28.03.1997r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania obwodów łowieckich i ustalania czynszu dzierżawnego, udziału przez dzierżawców obwodów łowieckich w kosztach ochrony lasu przed zwierzyną oraz wzoru umowy dzierżawnej.

~~Wzrosty zimy: siemset. 73. 74. 75.  
słownie złotych: 5.100.000,00 zł.~~

3. W każdym następnym roku umowy, Wyzierzawiający zawiadomia Dzierżawcę o wysokości czynszu dzierżawnego, w terminie do 31 marca.

4. Dzierżawca płaci czynsz dzierżawny:

1) jednorazowo do dnia 31 maja każdego roku dzierżawy,

#### § 4.

Dzierżawca obowiązany jest do:

- 1) prowadzenia racjonalnej gospodarki łowieckiej w oparciu o wieloletni plan hodowlany i roczny plan łowiecki,
- 2) współdziałania z właściwym nadleśnictwem w ustalaniu stanów zwierząt łownych,
- 3) zatrudnienia strażnika łowieckiego w obwodzie - min. 1/2 etatu
- 4) terminowego szacowania szkód i wypłacania odszkodowań

#### § 5.

1. W przypadku nie realizowania przez Dzierżawcę rocznego planu łowieckiego pozyskania łosi, jeleni, danieli, sarn, nadleśniczy Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe wydaje postanowienie o zastosowaniu odstrzału zastępczego,

2. W postanowieniu o zastosowaniu odstrzału zastępczego wskazuje:

- 1) gatunki i liczbę zwierząt,
- 2) termin i sposób wykonania,
- 3) zobowiązanego do pokrycia kosztów organizacji,
- 4) osoby, które dokonają odstrzału.

#### § 6.

1. Umowa może być rozwiązana przed upływem terminu, na który została zawarta w drodze porozumienia Wyzierzawiającego i Dzierżawcy.

2. Wyzierzawiający może rozwiązać umowę dzierżawną przed upływem terminu na jaki została zawarta, za trzy miesięcznym wypowiedzeniem, w przypadku nieprzestrzegania przez Dzierżawcę zasad prowadzenia racjonalnej gospodarki łowieckiej oraz warunków zawartych w umowie.

3. Umowa dzierżawna ulega rozwiązaniu w przypadku:

- 1) wyłączenia obwodu łowieckiego z wydzierżawienia,
- 2) rozwiązania koła łowieckiego.

§ 7.

Dzierżawiony obwód łowiecki, ani jego część nie może być oddawany osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani poddzierżawiany.

§ 8.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowa została sporządzona w 4..... egzemplarzach, z których po jednym otrzymują:

1. Wyzierżawiający,
2. Dzierżawca,
3. Gm/Nadl. Zabkowice Śląskie
4. ~~Gm/Nadl. Świdnica~~..... (Helm) )
5. Gm/Nadl. .... 4/3

DZIERŻAWCA

WYDZIERŻAWIAJĄCY

Koła Łowieckie „BAŻANT”  
inż. Roman Trochonowicz

ŁOWCZY  
Koła Łowieckie „BAŻANT”  
w Zabkowicach Śl.  
Maziarz Nowak

Starosta Wojewody Śląskiego  
PREZYSTOR WYDZIAŁU  
Jerzy Kocina

## ANEKS nr 1

zawarty w dniu 29 marca 2007r. w Ząbkowicach Śląskich pomiędzy :

Starostą Ząbkowickim - Ryszardem Nowakiem, działającym na podstawie art. 29 ust.1 pkt 2 Ustawy z dnia 13 października 1995r Prawo łowieckie /Dz. U. 2005r Nr 127 poz. 1066 ze zm./ a

Kołem Łowieckim „Bażant” w Ząbkowicach Śląskich w imieniu którego działają :

1. Kazimierz Kowal - prezes koła
2. Ryszard Budzik - sekretarz koła

do umowy dzierżawnej obwodu łowieckiego zawartej w dniu 1 kwietnia 1997r w Wałbrzychu pomiędzy Wojewodą Wałbrzyskim a Kołem Łowieckim „Bażant” w Ząbkowicach Śląskich.

### § 1.

W umowie dzierżawy obwodu łowieckiego z dnia 1 kwietnia 1997r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 numer obwodu łowieckiego zmienia się na nr „336”
- 2) w § 2 czas trwania umowy przedłuża się do 31 marca 2017r.
- 3) w § 4 pkt 3 otrzymuje brzmienie :

„3) zatrudnienie lub powołanie co najmniej jednego strażnika, którego zadaniem jest ochrona zwierzyny i prowadzenie gospodarki łowieckiej,”

- 4) po § 7 dodaje się § 7a w brzmieniu:

### „§ 7a

*W przypadku zmiany, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, numeru obwodu, powierzchni obwodu, w tym powierzchni leśnej i polnej oraz powierzchni po wyłączeniach wynikających z art. 26 ustawy – Prawo łowieckie, lub kategorii obwodu, strony zobowiązują się wprowadzić do niej powyższe zmiany kolejnym aneksem.”*

### § 2.

Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

§ 3.

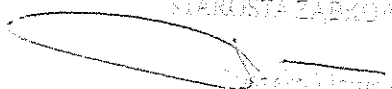
Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4.

Niniejszy aneks został sporządzony w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymują :


1. Wyzierzawiający
2. Dzierżawca
3. Gmina Ząbkowice Śląskie
4. Gmina Ciepłowody
5. Nadleśnictwo Henryków
6. Zarząd Okręgowy PZŁ w Wałbrzychu

**WYDZIERŻAWIAJĄCY**

STANISTA ZĄBKOWIC  
  
Stanisław Stanista

**DZIERŻAWCA**

PREZES  
Kola Łowickiego "Babart"  
w Ząbkowicach Sl.  
  
Kazimierz Kowal

SEKRETARZ  
Kola Łowickiego "Babart"  
w Ząbkowicach Sl.  
  
Ryszard Budzik

## ANEKS nr 2

Zawarty w dniu 31 marca 2017r. w Ząbkowicach Śląskich pomiędzy:

Starostą Ząbkowickim – Romanem Festerem, działającym na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 13 października 1995r. Prawo łowieckie (Dz.U. z 2015r. poz. 2168 j.t.), a

Kołem Łowieckim „Bażant” w Ząbkowicach Śląskich, w imieniu którego działają:

1. Maciej Leśniak – Prezes Koła
2. Krystian Nowakowski – Wicełowczy Koła

do umowy dzierżawy obwodu łowieckiego z dnia 01 kwietnia 1997r. wprowadza się następujące zmiany:

### § 1

- w § 2 czas trwania umowy przedłuża się do: **31 marca 2027r.**

### § 2

Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

### § 3

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

### § 4

Niniejszy aneks został sporządzony w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymują:

1. Wydierżawiający
2. Dzierżawca
3. Gmina Ząbkowice Śląskie
4. Gmina Ciepłowody
5. Nadleśnictwo Henryków
6. Zarząd Okręgowy Polskiego Związku Łowieckiego w Wałbrzychu

WYDZIERŻAWIAJĄCY

STAROSTA ZĄBKOWICKI

ul. Sienkiewicza 11  
57-200 Ząbkowice Śląskie

DZIERŻAWCA

PREZES  
KOŁA ŁOWIECKIEGO  
„BAŻANT”  
Maciej Leśniak

STAROSTA ZĄBKOWICKI

Roman Fester

Maciej Leśniak

Krystian Nowakowski