

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 poz. 2213)

Starosta Ząbkowicki ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa:

1. Opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta KW – SW1Z/00018345/0 zlokalizowana w Bardzie przy ul. Krakowskiej 10, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 178, AM-4, obręb Bardo, o powierzchni 0,0749 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie półzwartej z budynkiem zlokalizowanym na sąsiedniej działce. Dojście i dojazd do nieruchomości drogą publiczną – ulicą Krakowską. Budynek mieszkalny to obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Budynek wzniesiony w systemie tradycyjnym – ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej, stropy i schody wewnętrzne drewniane, dach dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną.

Parametry techniczne budynku mieszkalnego:

Powierzchnia zabudowy:	77m ²
Kubatura:	300,3m ²
Powierzchnia użytkowa netto:	54,61m ² (w tym pom. gospodarcze 12,06m ²)
Rok budowy:	1909

2. **Cena wywoławcza:** 136 000,-zł (słownie: sto trzydzieści sześć tysięcy złotych 00/100)

3. **Termin i miejsce przetargu:** 26 września 2023r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. B. Prusa 5 – sala nr 209

4. **Wysokość wadium:** 13 600zł (słownie: trzynaście tysięcy sześćset złotych 00/100) płatne do 20 września 2023 r. w kasie Starostwa przy ul. B. Prusa 5 lub na konto Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich nr 10 9533 0004 2001 0002 6260 0007 Bank Spółdzielczy w Ząbkowicach Śląskich.

5. **Nieruchomość można zobaczyć w dniu:** 13.09.2023r. od godz. 12⁰⁰ do godz. 13⁰⁰.

6. **Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:** tablica ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, przy ul. H. Sienkiewicza 11 oraz na stronach internetowych: www.bip.duw.pl, www.bip.powiat-zabkowicki.pl, www.doba.pl/dza, <http://zabkowice.express-miejski.pl>.

7. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, tel. 74 81 62 827 lub 74 81 62 862.

Ząbkowice Śląskie, dnia 21.08.2023r.

Starosta Ząbkowicki
STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Fester