

W Y K A Z

Starosta Ząbkowicki działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2023 r., poz. 344 / podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Lp.	Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Ziębice, ul. Pocztowa 3, działka nr 751(B) (Obręb Zachód, AM - 22 o powierzchni 0,0359 ha, Nr KW: SW1Z/00031551/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa	Działka nr 751 przeznaczona jest zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzonym uchwałą nr Nr 327/VII/2018 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 czerwca 2018 r. pod teren oznaczony symbolem MUst-teren staromiejskiej zabudowy mieszkaniowo- usługowej (100%, 359m ²). Jako funkcje podstawową przewiduje się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz funkcje z nią powiązane lub służące obsłudze (usługi, obiekty sportu i rekreacji). Dopuszcza się również m.in. funkcje: tereny obsługi komunikacji- parkingi, zieleń. Działka położona jest w strefie "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej. Obszar obserwacji archeologicznej miejscowości o genezie średniowiecznej w granicach układu wpisanego do rejestru zabytków. Gmina nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 751	69 000,00zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych)	Zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Ziębice w celu realizacji zadań własnych gminy, pod budowę parkingu ogólnodostępnego, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa (na podstawie art. 13 ust. 2, 2a w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 4 i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344, poz.1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz.1762, poz.1906, poz. 2029) za zgodą Wojewody Dolnośląskiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 467 z dnia 1 grudnia 2023r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni, tj. od dnia 17.01.2024r.... do dnia 07.02.2024r....oraz podaniu do publicznej wiadomości (prasa, strona internetowa www.bip.powiat-zabkowicki.pl, strona podmiotowa Wojewody Dolnośląskiego: www.bip.duw.pl).

Zgodnie z art. 34 ust.8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami w niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów art. 34. ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2.

STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Fester

**Informacja Starosty Ząbkowickiego
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Starosta Ząbkowicki informuje, że przeznaczono do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Ziębice, nieruchomość gruntową zabudowaną, stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Ziębicach przy ul. Pocztowej 3, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 751 (B), obręb 0001 Zachód, AM-22, o pow. 0,0359ha, KW – SW1Z/00031551/4.

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny, z dnia 17.01.2024r. został wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, przy ul. H. Sienkiewicza 11, na okres 21 dni, tj. od dnia 17.01.2024r. do dnia 07.02.2024r. oraz zamieszczony na stronie internetowej www.bip.powiat-zabkowicki.pl

STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Kępczyński