

Ząbkowice Śląskie, dnia 01.02.2024r.

W Y K A Z

Starosta Ząbkowicki działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2023 r., poz. 344 / podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Szklary działka nr 368/56 (Obręb Szklary, AM - 1 o powierzchni 2,6766 ha, Nr KW: SW1Z/00046235/1	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Szklary (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczona w ewidencji gruntów na AM-1, jako działka 368/56 o powierzchni 2,6766 ha (opis użytków: grunty orne w tym: (RIIIa 2,3002 ha, RIVa:0,3764 ha), KW: SW1Z/00046235/1.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Ząbkowic Śląskich uchwalonym Uchwałą nr LI/106/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Szklary w gminie Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 334 z dnia 22 stycznia 2014r.) dla przedmiotowej działki 368/56 (obr. Szklary) obowiązują następujące ustalenia: Symbol podstawowego przeznaczenia w granicach działki : R2.9 Tereny rolnicze. Dodatkowe informacje: Projekt TG- Granica projektowanego terenu górniczego złoża serpentynitu ” Tomice”; Złoże rudy niklu Szklary- Obszar Wzgórze Siodłowe- Granica udokumentowanych złóż kopalin- złoże rudy niklu Szklary – Obszar Wzgórze Siodłowe; Obszary cenne przyrodniczo.	Wysokość czynszu dzierżawnego (opłata roczna wynosi: 1 198, zł słownie jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt osiem złotych)	Dzierżawa na okres do 3 lat- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy do użytku rolniczego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni, tj. od dnia 01.02.2024r. do dnia 22.02.2024r. oraz podaniu do publicznej wiadomości (prasa, strona internetowa www.bip.powiat-zabkowicki.pl, strona podmiotowa Wojewody Dolnośląskiego: www.bip.duw.pl).

Ząbkowice Śląskie 01.02.2024r.

STAROSTA ZĄBKOWICKI

Roman Fąster