

Ogłoszenie o przetargu

Zarząd Powiatu Żąbkowickiego ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę powierzchni 106,1 m² w garażu położonym przy ul. Powstańców Warszawy w Żąbkowicach Śląskich

1) Dane dotyczące przedmiotu dzierżawy:

- Powierzchnia 106,1 m² w garażu (o pow. 126,4 m²) położonym przy ul. Powstańców Warszawy w Żąbkowicach Śląskich, na działce nr 2/162, (obr. Os. Wschód, AM-7), dla której Sąd Rejonowy w Żąbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr KW- 60478. (Pozostała część powierzchni w przedmiotowym garażu jest oddana w najem jednemu podmiotowi z przeznaczeniem na garażowanie.)
- Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy: zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego.
- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego dot. działki nr 2/162 (AM-7, Obr. Osiedle Wschód, m. Żąbkowice Śląskie):
Ustalenia planu - Symbol jedn. planist.: 15.U- tereny usług
1. Obszar przeznaczony na cele usług nieucieżliwych z preferencją dla usług z zakresu oświaty, administracji, kultury, o charakterze ogólnomiejskim (szkoły podstawowe, urzędy państwowe, towarzystwa ubezpieczeniowe, banki, sale wystawowe, biblioteki, itp.)
2. Istniejące na tym obszarze obiekty adoptuje się w planie do celów wymienionych w ust. 1
- Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (czynsz miesięczny) wynosi: 480,63 zł
(słownie: czterysta osiemdziesiąt złotych sześćdziesiąt trzy grosze) + podatek VAT (23%)

2) Przedmiot dzierżawy wolny jest od obciążeń i zobowiązań.

3) Przetarg odbędzie się dnia 27. LIPCA 2011 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Starostwa Powiatowego w Żąbkowicach Śląskich przy ul. Prusa 5 – sala nr 209.

4) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 480,- zł (słownie: CZTERYSTA OSIEM DZIESIĄT ZŁOTYCH.....) w kasie Starostwa przy ul. Prusa 5 lub na konto Starostwa Powiatowego w Żąbkowicach Śląskich Nr10 9533 0004 2001 0002 6260 0007 BS Żąbkowice Śląskie w terminie do dnia 22. LIPCA 2011 r......

5) Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnicy przetargu winni:

- legitymować się dowodem osobistym, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – posiadać wpis do ewidencji gospodarczej,
- w przypadku osób prawnych i jednostek nie posiadających osobowości prawnej – posiadać aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz zgodę organów statutowych na dzierżawę wyżej opisanego przedmiotu dzierżawy, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

6) Uczestnikowi, który wygra przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

7) Potencjalny dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego wszelkich obciążeń publiczno- prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

8) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony z możliwością wypowiedzenia przez każdą ze stron za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

9) Postąpienie w trakcie licytacji nie może być mniejsze niż 1 % ceny wywoławczej czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
Dodatkowe informacje: Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego
w Ząbkowicach Śląskich, ul. Prusa 5 (pok.210), tel. (074) 8162-827 lub 8162 – 862.

Ząbkowice Śląskie, dnia *16.02.2011*

STAROSTA ZĄBKOWIC
COTMAN 1000