

Ogłoszenie o przetargu

Starosta Ząbkowicki ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu bez zabudowań, położonego w Szklarach (gm. Ząbkowice Śląskie), stanowiącego własność Skarbu Państwa.

1) Dane dotyczące nieruchomości:

- Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Szklary (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczona w ewidencji gruntów na AM-1 jako działka nr **368/56 o powierzchni 2,6766 ha** (opis użytków: grunty orne w tym: RIIIa- 2,3002 ha i RIVa- 0,3764 ha), KW-SW1Z/00046235/1.

- Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy: do użytkowania rolniczego.

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: brak aktualnego planu. Zgodnie z zapisem zmiany STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE, uchwalonego Uchwałą Nr VI/19/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 02.06.2010 r. dla działki o numerze 368/56 (obr. Szklary) obowiązują następujące ustalenia:

Symbol jednostki planistycznej: R

Oznaczenia: R- tereny rolnicze

Uwagi: - granice terenów i obszarów górniczych- istniejące i projektowane

- granice udokumentowanych złóż i kopalni

- Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (opłata roczna) wynosi: 794,-zł
(słownie: siedemset dziewięćdziesiąt cztery złote)

2) Przetarg odbędzie się dnia 24 maja 2013 r. o godz. 10:00 w budynku Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Prusa 5 – sala nr 209.

3) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 79,-zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć złotych) w kasie Starostwa przy ul. Prusa 5 lub na konto Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich Nr 10 9533 0004 2001 0002 6260 0007 BS Ząbkowice Śląskie w terminie do dnia 20 maja 2013 r.

4) Dowód wpłaty wadium (oryginał) oraz dokument potwierdzający tożsamość należy przedłożyć komisji przetargowej.

5) Uczestnikowi, który wygra przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

6) Potencjalny dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego wszelkich obciążeń publiczno- prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

7) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony do 3 lat.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.

Dodatkowe informacje: Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, ul. Prusa 5 (pok.210), tel. (074) 8162-827 lub 8162 – 862.

Ząbkowice Śląskie, dnia ...18.05.2013...

KWETNIA 2013
STAROSTA ZĄBKOWICKI
