

**Informacja o stanie mienia Powiatu Ząbkowickiego**  
/wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

Lp.	Opis mienia	Podstawa nabycia prawa własności	Ustanowione prawo posiadania	Dochody	Inne dane- zmiany w stanie mienia
1.	<p style="text-align: center;"><b>II</b></p> <p>Działka zab. nr 98 o pow. 0,1681ha – Ząbkowice Śląskie, ul. Prusa 5</p>	<p style="text-align: center;"><b>III</b></p> <p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/6/2000 z dnia 15.03.2000 r.</p>	<p style="text-align: center;"><b>IV</b></p> <p>najem pow. 91 m2 w budynku – Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ; siedziba Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich; Powiatowa Biblioteka Publiczna w Ząbkowicach Śląskich;</p>	<p style="text-align: center;"><b>V</b></p> <p>4.918,08</p>	<p style="text-align: center;"><b>VI</b></p> <p>Powiatowa Biblioteka Publiczna w Ząbkowicach Śląskich- nie posiada nieruchomości, a sprawy z tego zakresu są prowadzone przez Wydz. Oświaty tut. Starostwa.</p>
2.	<p>Dz. nr 79/5 o pow. 4,2925 ha -Opolnica , gm. Bardo</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/27/00 z dnia 29.12.2000 r.</p>	<p>trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Opolnicy ( Bardo); Zespół Szkół Specjalnych w Bardzie</p>	<p>4.486,95</p>	<p>Zespół Szkół Specjalnych w Bardzie znajduje się przy Domu Pomocy Społecznej w Opolnicy ( Bardo) i korzysta z jego majątku trwałego.</p>
3.	<p>Dz. nr 44 o pow.0,5421 ha- -Ząbkowice Śląskie, ul. Szpitalna 3</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK. Ia. 8224/SP/24/ 6/99 z dnia 31.12.1999 r.</p>	<p>trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Ząbkowicach Śląskich</p>	<p>4.598,77</p>	
4.	<p>Dz. nr 858/1 o pow.0,4661 ha - Ziębice, ul. Kościelna 10,12, - dz. nr 853 o pow. 0,0093 ha Ziębice, ul. Wąska</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24-5/01 z dnia 26.07.2001 r.</p>	<p>trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Ziębicach</p>	<p>2.568,23</p>	
5.	<p>Dz. zab. nr 293 o pow. 0,2534 ha – Ziębice, ul.</p>	<p>Decyzja Woj. Dolnośl. Nr NGK.VI.7723/P/24-9/01</p>	<p>trwały zarząd -- Zarząd Dróg</p>	<p>5.254,34</p>	<p>Odnosnie pozostałych nieruchomości tj. dróg powiatowych Wojewoda Dolnośląski potwierdził nabycie z mocy prawa z</p>

<p>Sportowa 18,</p> <p>-dz. niezabud. nr 941 o pow. 1,57 ha – Braszowice,</p> <p>- dz. zab. nr14/10 o pow. 0,4698a – Zabkowice Śląskie, ul. Daleka 19,</p> <p>- udz. 53,29% w dz. - ce zab. nr 14/7 o pow. 0,2542 ha położonej w Zabkowicach Śląskich przy ul. Datekiej 19</p>	<p>z dnia 28.09.2001 r.,</p> <p>Decyzja Woj. Dolnośl. Nr NGK.VI.7723/P/24-6/01 z dnia 27.09.2001 r.,</p> <p>Decyzja Woj. Dolnośl. Nr NGK.VI.7722/P/24-11/01 z dnia 15.01.2002 r.,</p> <p>Decyzja Woj. Dolnośl. Nr NGK.VI.7722/P/24-10/01 z dnia 15.01.2002 r.</p>	<p><b>Powiatowych w Zabkowicach Śląskich</b></p>	<p>dniem 1 stycznia 1999 roku nieruchomości stanowiących drogi powiatowe przebiegające przez obrębę gmin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gm. Ziębice o łącznej pow. 120,8805 ha ,</li> <li>- m. Ziębice o łącznej pow. 8,0690 ha</li> <li>- Gm. Złoty Stok o łącznej pow. 24,9409ha,</li> <li>- Gm. Ciepłowody o łącznej pow. 97,6866 ha,</li> <li>- Gm. Zabkowice Śląskie o łącznej pow. 110,94ha ,</li> <li>- m. Zabkowice Śląskie o łącznej pow. 4,5465 ha .</li> <li>- m. Bardo o łącznej pow. 2,7135 ha,</li> <li>- Gm. Bardo o łącznej pow. 51,0138 ha,</li> <li>- Gm. Stoszowice o łącznej pow. 50,8440 ha,</li> <li>- Gm. Kamieniec Zabkowicki o łącznej pow. 86,5765 ha</li> </ul> <p>Na wniosek Zarządu Drog Powiatowych w Zabkowicach Śląskich nieruchomości stanowiące w/w drogi powiatowe są przekazywane w trwały zarząd przedmiotowej jednostce organizacyjnej – nieodpłatnie na cele statutowe jednostki tj. zarządzanie drogami powiatowymi.</p> <p>Rada Powiatu Zabkowickiego Uchwałą Nr XXVII/149/2009 z dnia 6 lutego 2009 r. uchwaliła pozbawienie kategorii drogi powiatowej część drogi powiatowej nr 3159 D położonej w gminie Kamieniec Zabkowicki w obrębach Suszka, Pilec, Ożary z dniem 1 stycznia 2010 r. Część drogi pozbawiona kategorii powiatowej staje się drogą wewnętrzną.</p>	<p>Siedziba PCPPIDN znajduje się w budynku przy ul. Mickiewicza 10 w Zabkowicach Śląskich. ( Brak nieruchomości ).</p>
<p>6.</p> <p>Dz. zab. nr 38/2 o pow. 1,6563 ha - Zabkowice Śląskie, ul. Wroclawska 17</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/29/00 z dnia 19.01.2001 r.</p>	<p>trwały zarząd – <b>Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Zabkowicach Śląskich,</b></p> <p><b>Powiatowe Centrum Poradnictwa Psychologiczno-Pedagogicznego i Doskonalenia Nauczycieli w Zabkowicach Śląskich.</b></p>		
<p>7.</p> <p>-Nier. bez zabudowań położona w Zabkowicach Śl. przy ul. Powstańców Warszawy o łącznej pow. 0,2773 ha składająca się</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/6/2000 z dnia 15 marca 2000 r. ,</p>	<p>trwały zarząd- <b>III Liceum Ogólnokształcące w Zabkowicach Śląskich</b></p>		<p>Zmiana pow. dz-ki nr 64 z pow. 0,1905 ha na pow. 0,1868 ha oraz jej podział. ( Podstawa: Decyzja Nr WGP.HZ-7430/29/2009 z dnia 16 października 2009 r.).</p>

	<p>z działek nr: 51/3 o pow. 0,0905 oraz 64/1 o pow. 0,0616 ha, 64/2 o pow. 0,0053 ha, 64/3 o pow. 0,1040 ha, 64/4 o pow. 0,0159 ha;</p> <p>-udz.414/1000 w nier.,zab. położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powst. Warszawski nr 4 – dz. zab. nr 50 o pow. 0,0973ha,</p> <p>- udz. 6074/10000 w nier. zab. położonej w Ząbkowicach Śl. przy ul. Powst. Warszawy 8 b – dz. nr 2/154 pow. 0,0468 ha</p> <p>-nier. zab. położona w Ząbkowicach Śl. przy ul. Powst. Warszawy 8c -dz nr 2/165 o pow. 0,9873 ha</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/5/2000 z dnia 15 marca 2000 r. ,</p> <p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/4/2000 z dnia 15 marca 2000 r.</p> <p>j.w</p>			<p>Podział dz-ki nr 2/155 o pow. 1,6251 ha położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powstańców Warszawy 8c na działki nr: 2/162 o pow. 0,2974 ha, 2/163 o pow. 0,1652 ha, 2/164 o pow. 0,0934 ha, 2/165 o pow. 0,9873, 2/166 o p. 0,0818 ha.</p> <p>Decyzją Zarządu z dnia 23.01.2009 r. przekazano dz-kę nr 2/165 w trwały zarząd III Liceum Ogólnokształcącemu w Ząbkowicach Śląskich.</p>
8.	<p>Nieruchomość położona w Ząbkowicach Śląskich o łącz. pow. 1,2645ha, składająca się z działek nr : - dz. zab. nr 18/2 o pow. 0,7749 ha położona przy ul .Proletariackich 9, - dz. bez zabudowań nr 12 o pow. 0,1138 ha przy ul. Partyzantów, - dz. bez zabudowań nr 16 o pow. 0,3758 ha</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24-4/01 z dnia 27.07.2001r.</p>	<p><b>Użytkownik- Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy w Ząbkowicach Śląskich,</b></p>		
9.	<p>Nier. zabudowana położona w Bardzie przy ul. Polnej 10 - dz. zab. nr 73 o pow. 1,9425ha</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24-2/01 z dnia 28.05.2001 r.</p>	<p>trwały zarząd- <b>Dom Wczasów Dziecięcych w Bardzie</b></p>		
10.	<p>-Dz. zab. nr 380/3 o pow.</p>	<p>Decyzja Wojewody</p>	<p>trwały zarząd-</p>		<p>Podział dz-ki nr 380/2 o pow.1,0706ha na dz. nr:380/3</p>

<p>1.0650 ha- Ziębice, ul. Wojska Polskiego 3, -dz. zab. nr 19/1 o pow. 1,1550 ha – Ziębice, ul. B. Chrobrego 12, - udz.4/100 w dz. nr 380/1 o pow. 0,0713 ha- Ziębice, ul. Wojska Polskiego 1b, -dz. zab. nr 249/9 o pow. 0,3473 ha – Ziębice, ul. Wojska Polskiego 6.</p>	<p>Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24-3/01 z dnia 01.06.2001 r.  j.w  j.w</p>	<p><b>Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Ziębicach</b></p>	<p>o pow.1,0650 ha i 380/4 o pow. 0,0056 ha (Podstawa: Dec. Nr WGNRIOS.7430/22/09 z 31.08.2009 r.) Wygaszenie trwałego zarządu ZSP w Ziębicach do działki nr 380/4, na której znajduje się stacja transformatorowa ( Podstawa: Decyzja Zarządu Powiatu Nr BR-Z.0063-37/09 z dnia 08.10.2009r. )</p>
<p>11.</p> <p>Nieruchomość zabudowana położona w Ziębicach przy ul. T. Kościuszki 15 i 15 a składającą się z działek nr 906 i 907 o łącznej powierzchni 0,5852 ha.</p>	<p>Akt Not. Rep. Nr 877/2005 z dnia 11.02.2005 r. – umowa darowizny. Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/11/00 z dnia 28 kwietnia 2000 r.</p>	<p>trwały zarząd- <b>Zespół Szkół Ogólnokształcących w Ziębicach</b></p>	
<p>12.</p> <p>Nieruchomość położona w Kamieńcu Ząbkowickim składającej się z działek nr: 188, 167/3, 167/2, 162/2, 168/1, 168/2, 168/4 o łącznej pow. 2,4290 ha.</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/30/00 z dnia 19 stycznia 2001 r.</p>	<p>trwały zarząd- <b>Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kamieńcu Ząbkowickim</b></p>	
<p>13.</p> <p>Działka zab. nr 11 o pow. 0,1512 ha - Ząbkowice Śląskie, ul. Sienkiewicza 11  Działka nr 98, o pow. 0,168 lha - Ząbkowice Śl. ul. Prusa 5</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.I a. 8224/SP/24/1/99 z dnia 19 września 1999 r.</p>	<p>trwały zarząd- <b>Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich</b>  użyczenie</p>	
<p>14.</p> <p>Nieruchomość zab. położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powstańców Warszawy nr 7- dz. nr 6/22 ( AM-6) o pow. 0,2613 ha.</p>	<p>Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr RR.V.K.7723.P.24-15/04 z dnia 4 marca 2004 r.</p>	<p>trwały zarząd- <b>Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śląskich</b></p>	<p>699,96</p>

15.	Nieruchomość zabudowana położona w Ząbkowicach Śl przy ul. Sienkiewicza 15 a- dz. nr 13/2 o pow. 0,0590 ha	Akt Rep. A nr 6499/2003 z dnia 28.10.2003 r- umowa sprzedaży	nieodpłatne użytkowanie- <b>Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Pomoc Doradczą w Ząbkowicach Śląskich,</b>			
16.	Nieruchomość zabudowana położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Melioracyjnej 4- dz. nr 6/1 o pow. 0,3083 ha	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr RR.V.K.7722/P/24 -1/03 z dnia 5 września 2003 r.	dzierżawa	56.270,14	Nieruchomość przekazana protokołem zdawczo- odbiorczym z dnia 18.03.2009 r. przez SP ZOZ- Pomoc Doradczą w Ząbkowicach Śląskich wraz z umową dzierżawy z dnia 30.04.2008 r. zawartą na okres od dnia 01.05.2008 r. do dnia 31.12.2010 r. W dniu 24 marca 2009 r. został podpisany aneks nr 1 do w/w umowy. Czynsz dzierżawny wynosi 6.037,46 zł brutto miesięcznie. W związku z wygaśnięciem umowy dzierżawy , ogłoszono przetarg nieograniczony na dzierżawę.	
17.	Kamieniec Ząbk.I –dz. nr 618/18 o pow. 0,0785 ha	Akt Not. Rep. A nr 58050/03 z dnia 16.09.2003 r.	-----		Powierzchnia tej działki wejdzie w skład drogi dojazdowej od ul. Szpitalnej. Działka do przekazania dla Gminy Kamieniec Ząbkowicki, na podstawie decyzji zatwierdzającej projekt podziału działki	
18.	Działka nr 618/25 ( dr) o pow.0,2106 ha	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/12/00 z dnia 12 maja 2000 r.	-----		Działka do przekazania dla Gminy Kamieniec Ząbkowicki Jak wyżej	
19.	Nieruchomość zab. położona w Ziębicach przy ul. Kolejowej nr 29 i 27 A o łącznej pow. 0,6521 ha, składająca się z działek nr: 717/2, 719, 725/1.	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/13/00 z dnia 16.11.2000 r.	dzierżawa	77.499,96	Przedmiotowa nieruchomość jest dzierzawiona przez: Polskie Centrum Zdrowia Instytut Medyczny Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu, ul. Karmelkowa 25/27, 52-433 Wrocław. ( Podstawa: Umowa dzierżawy z dnia 21 października 2002 r., Aneks nr 1 z dnia 08.04.2003 r., Aneks nr 2/2003 z dnia 1.07.2003 r., Aneks nr 3 z dnia 26 stycznia 2005 r.) Umowa obowiązuje do 31.12.2012r.	
20.	Dz. nr 724 o pow. 43 m2 oraz dz. nr 718 o pow. 24m2 położone w Ziębicach.	Akt. Not. Rep A nr 3848/2005 z dnia 16.11.2005 r.	-----			

21.	Starczówek, gm. Ziębice - nieruchomość składająca się z działek nr:129, 130 i 180 o łącznej pow. 0, 57 ha	Akt notarialny z dnia 04.11.1999 r- -umowa darowizny.	-----			D P S - w Opolnicy,wniósł wniosek o wygaszenie trwałego zarządu
22.	Opolnica, gm. Bardo – działka nr 80 o pow. 0,11 ha	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/28/00 z dnia 29.12.2000 r.	-----			Przedmiotowa działka powstała z podziału działki nr 2/153 o pow. 0,3929 ha. W chwili obecnej na przedm. nier. funkcjonują najemcy i dzierżawcy przejęci wraz nieruchomością od ZSP nr 1 oraz wyłonieni w wyniku przeprowadzonych przetargów na dzierżawę ( wolnych) lokali użytkowych. Ponadto, część powierzchni (tj. 66 m2+ 65,5 m2) została wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania. Na dzień 27 listopada 2008 r. został ogłoszony trzeci przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego o powierzchni 65 m2, położonego w budynku warsztatowo- garażowym ( na dz-ce nr 2/153) przy ul. Powstańców Warszawy 8 n. Wyłoniony w przetargu nabywca odstąpił od zawarcia umowy dzierżawy.
23.	Ząbkowice Śląskie, ul. Powstańców Warszawy 8 n- dz. nr 2/161 o pow. 0,3915 ha	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/4/00 z dnia 15 marca 2000 r.	najem, dzierżawa	39.003,91		
24.	Ząbkowice Śląskie, ul. Powst. Warszawy – dz. zab. nr 2/162 o pow. 0,2974 ha	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/4/00 z dnia 15 marca 2000 r.	Najem	1.010,20		Przedmiotowa działka powstała z podziału działki nr 2/155. W garażu na przedmiotowej nier. funkcjonuje część najemców, których umowy powiat przejął po zlikwidowanym Zespole Szkoł Ponadgimnazjalnych nr 1 w Ząbkowicach Śląskich. Dwie umowy najmu zostały rozwiązane na wniosek najemców ze skutkiem odpowiednio na dzień 30.06.2009 r. i 30.09.2009 r.
25.	Ząbkowice Śląskie, ul. Powstańców Warszawy– dz. nr 2/158 ( Bp) o pow. 0,0838 ha oraz dz. nr 2/159 ( Bp) o pow. 0,1530 ha.	Akt Not. Rep. A nr 3718/2009 z dnia 21.09.2009 r. – umowa zamiany	-----			Przedmiotowe działki m. inn. zostały nabyte na własność Powiatu od Gminy Ząbkowice Śląskie w drodze zamiany
26.	Ząbkowice Śląskie, ul. Proletariatycków 1 – dz. nr 21/2 o pow.0,1055 ha	Akt Not. Rep. A nr 4765/2007 z dnia 02.10.2007 r.- umowa sprzedaży	użyczenie	1.430,80		

27.	Ząbkowice Śląskie, ul. Boh. Getta 37- dz. zab. nr 36/1 o pow. 1,2358 ha.	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24/9/00 z dnia 17.04.2000 r.	użyczenie			
28.	Ząbkowice Śląskie, ul. Piastowska – działka nr 36/4 o pow. 0,1215 ha	Akt notarialny- umowa zamiany (Akt Not. Rep. A nr 3718/2009 z dnia 21.09.2009 r. )	-----			
29.	Pilec ( gm. Kamieniec Ząbk.) – działki niezabudowane nr 375/1 ( dr ) o pow. 0,90 ha i nr 375/2 ( dr ) o pow. 1,18 ha.	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr RR.V.K.7723/P/24-31/03 z dnia 21.07.2003 r.				Uchwałą Rady Powiatu z 6.02.2009 r. pozbawiono część dr kategorii powiatowej- z mocą od 1.01.2010 r. Podpisana wstępna umowa sprzedaży dla Eurowi , następcy prawnego WKSM
30.	Susza (gm. Kamieniec Ząbk.) - działki niezabudowane nr 216 ( dr ) o pow. 0,44 ha i nr 217 ( dr ) o pow. 0,21 ha .	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr RR.V.K.7723/P/24-38/03 z dnia 21.07.2003 r.	-----			Uchwałą Rady Powiatu z 6.02.2009 r. pozbawiono część dr kategorii powiatowej- z mocą od 1.01.2010 r. Decyzją z dnia 24.03.2009 r. Zarząd Powiatu wygasił trwały zarząd ZDP w Ząbkowicach Śląskich.
31.	Ożary (gm. Kamieniec Ząbk.) – działka niezabudowana nr 5 ( dr ) o pow. 0,87ha	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr RR.V.K.7723/P/24-30/03 z dnia 21.07.2003 r.	-----			Uchwałą Rady Powiatu z 6.02.2009 r. pozbawiono część dr kategorii powiatowej- z mocą od 1.01.2010 r. Decyzją z dnia 24.03.2009 r. Zarząd Powiatu wygasił trwały zarząd ZDP w Ząbkowicach Śląskich.
32.	Działka nr 380/4 o pow. 0,0056 ha położona w Ziębicach przy ul. Wojska Polskiego	Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr NGK.VI.7723/P/24-3/01 z dnia 1.06.2001 r.	-----			Na przedmiotowej dz-cc znajduje się stacja transformatorowa. W użytkowaniu bezumownym EneriiPro

Informacja uzupełniająca :

W minionych latach sprzedano z zasobu Powiatu nieruchomości, których sprzedaż opisano dokładnie w informacjach o stanie mienia Powiatu Ząbkowickiego sporządzanych w poprzednich latach.

**Oplaty roczne z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami:**

1. Dom Pomocy Społecznej w Opolnicy – 4.486,95 zł
2. Dom Pomocy Społecznej w Ząbkowicach Śląskich – 4.598,77 zł
3. Zarząd Dróg Powiatowych – 5.254,34 zł
4. Dom Pomocy Społecznej w Ziębicach – 2.568,23 zł
5. Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śl. – 699,66 zł

- Ogólna powierzchnia gruntów będących własnością Powiatu Ząbkowickiego ( bez pow. dróg powiatowych) wynosi 282809 m<sup>2</sup>, w tym :
- powierzchnia gruntów pozostająca w trwałym zarządzie i we władaniu jednostek organizacyjnych powiatu i powiatowych osób prawnych wynosi 199912 m<sup>2</sup>.
  - powierzchnia pozostałych gruntów w zasobie Powiatu wynosi 82897 m<sup>2</sup>.

*Sporządziła: Katarzyna Sowa  
wg stanu na dzień 14.03.2011 r.*

~~4 UD. SŁUBOWY  
Tomasz Nowak  
Kierownik  
Wydz. Geodezji, Kart. i Map~~